



BEAUPARC

BEZONS

BEZONS, UNE COMMUNE CONNECTÉE





L'ESPRIT ART DÉCO D'UNE RÉSIDENCE INTÉMPIRELLÉ

L'agence Bridot Partenaires Architectes a conçu BEUPARC en s'inspirant du courant art-déco des années 20, lui conférant un caractère intemporel et raffiné.

BEUPARC séduit dès le premier regard, grâce aux entrées marquées par de belles arches voûtées et ouvrant sur des halls soigneusement décorés par un architecte d'intérieur : une douce transition entre l'extérieur et l'intérieur.

Dans les étages, l'immeuble est ponctué par des gardes-corps aux motifs courbes, rappelant le style si caractéristique des années folles.

Pour plus de praticité, BEUPARC dispose d'un parking en sous-sol et des locaux vélos/poussettes en rez-de-chaussée.

BEUPARC accueille aussi des commerces, un commissariat et une crèche, pour un quotidien serein au pied de votre lieu de vie.

UNE PARENTHÈSE VÉGÉTALE

Au cœur de BEAUPARC se cache un cœur d'îlot arboré à la manière d'un petit parc, ponctué de nombreuses essences d'arbres et de végétaux soigneusement choisis.

Sa placette et sa promenade parsemée de bancs permettent d'offrir à ses résidents un cadre de vie relaxant et épanoui, où vous pourrez vous détendre avec votre famille.

Depuis votre appartement, vous pourrez apprécier le changement de décor de cette parenthèse végétale, à chaque saison.





UN PANORAMA PRIVILÉGIÉ

BEAUPARC offre à ses résidents de généreux balcons dont la largeur s'inscrit comme un prolongement direct du salon, offrant ainsi un espace de vie supplémentaire.

Les nombreuses terrasses, allant jusqu'à 79m², permettent de savourer pleinement des beaux jours et réservent de parfaits moments en famille ou entre amis.

Aux étages les plus élevés, certaines terrasses dévoilent des vues dégagées et imprenables sur la Skyline de la Défense et le Mont Valérien. La résidence concentre ainsi tous les critères de propriétaires exigeants avec un certain standing.



UN ÉCRIN CONFIDENTIEL

Pour satisfaire les besoins de chacun,
les appartements de BEUPARC sont disponibles du studio au 5 pièces.

Ils ont tous été pensés dans les moindres détails pour permettre à chaque famille
de créer un foyer aussi chaleureux et agréable que fonctionnel.

L'accent a été mis sur les espaces et le confort : l'orientation idéale de BEUPARC
offre une luminosité sans pareille à votre appartement, où la lumière baigne
votre intérieur tout au long de la journée.

Chaque appartement est doté d'un grand séjour : une véritable pièce de vie
où petits et grands passeront des moments conviviaux et chaleureux. L'espace
nuit est bien délimité et permet ainsi une séparation entre les pièces de vie et les
pièces de repos.



DES PRESTATIONS CHOISIES AVEC LE PLUS GRAND SOIN



UNE ATTENTION PORTÉE À LA SÉLECTION DES MATÉRIAUX

- Revêtement sol souple dans les pièces sèches
- Carrelage dans les pièces humides
(cuisine, salle de bain, salle d'eau et toilettes)
- Faïence toute hauteur sur la périphérie du receveur de douche



UN CHOIX EXIGEANT DES ÉQUIPEMENTS

- Volets roulants dans les chambres
- Placard dans les entrées
- Prise de courant étanche pour les terrasses privatives de plus de 8 m²



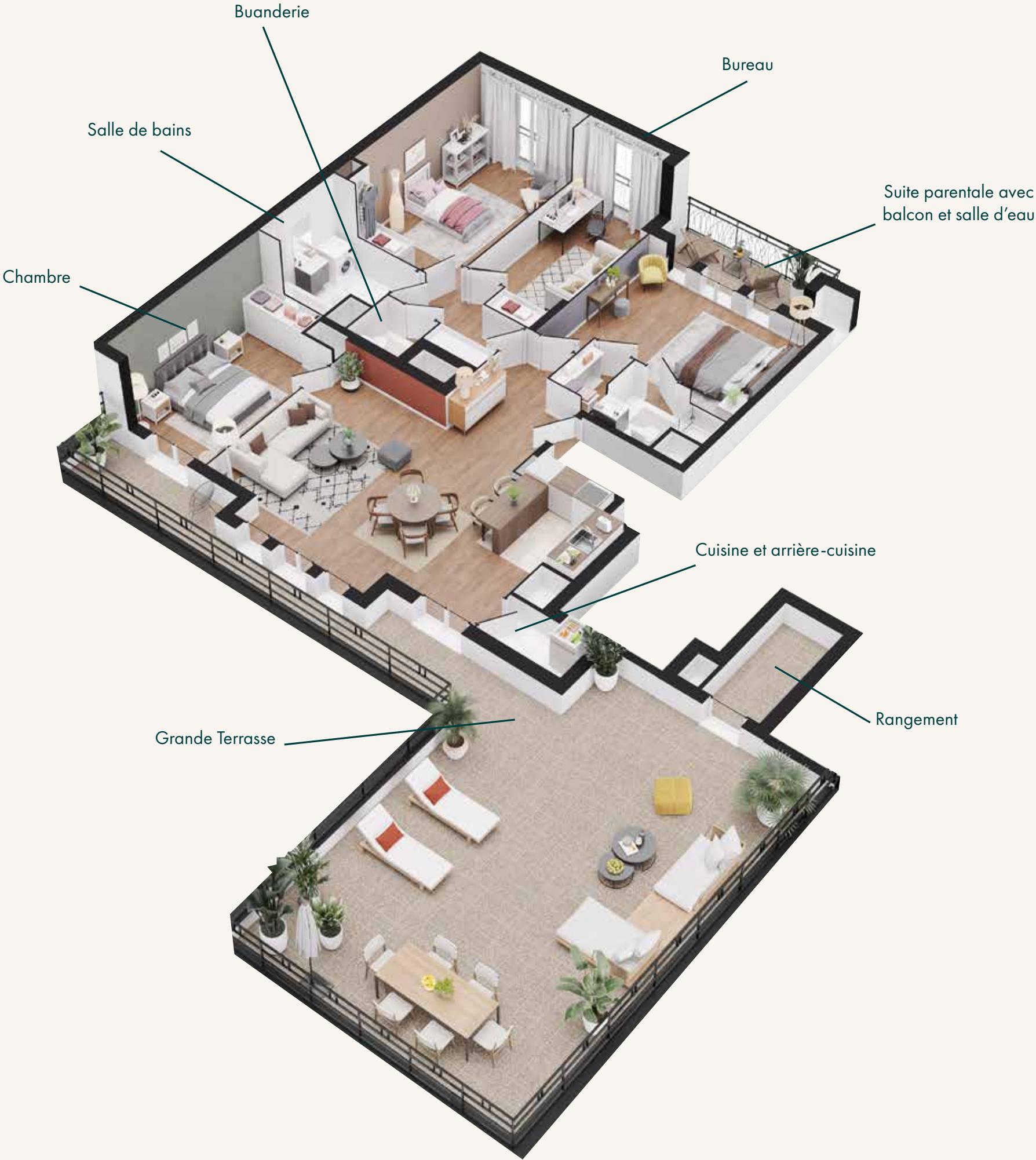
UNE RÉSIDENCE SÉCURISÉE

- Portier électronique type digicode sur la première porte sur rue ou sur le portail sur rue.
- Portier muni d'une platine vidéophone, avec liaison vers chaque logement,
pour la seconde porte intérieure
- Accès au parking via une porte motorisée commandée par télécommande



UNE MAÎTRISE DES ÉNERGIES

- Chauffage collectif



UNE ADRESSE PRATIQUE POUR UN QUOTIDIEN SEREIN

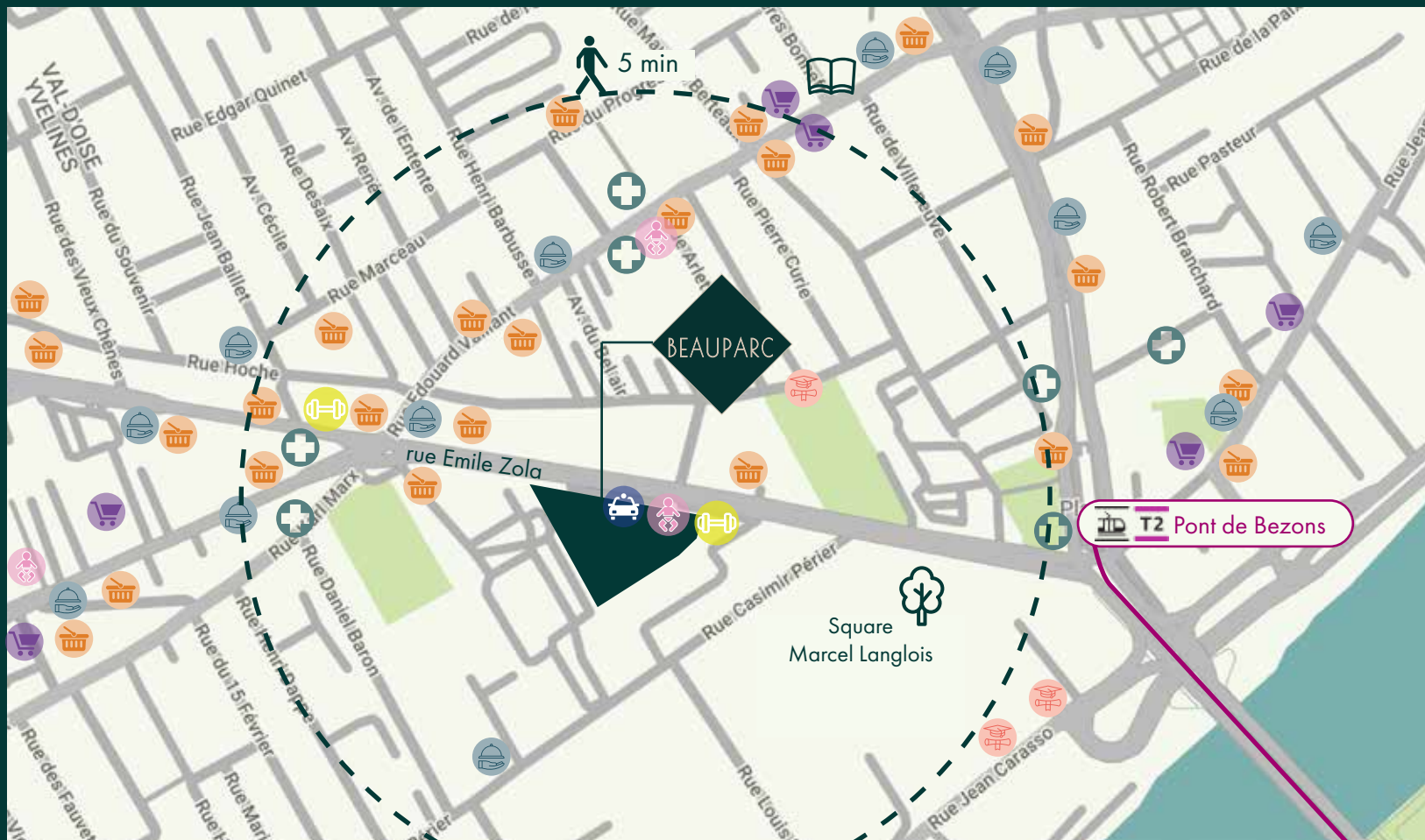
Située à une dizaine de kilomètres de Paris, Bezons est une ville familiale et dynamique qui propose toutes les infrastructures nécessaires à un cadre de vie agréable.

La ville est desservie par la ligne de Tramway T2
et dispose également de nombreuses lignes de Bus.

La Rue Emile Zola est située à l'entrée de Bezons et offre un accès facile à la station de Tramway à 5 minutes à pied de la résidence*, permettant de rejoindre La Défense en 12 minutes*.

Elle possède également les avantages d'une adresse pratique permettant un quotidien facilité. Commerces, écoles et services se trouvent à quelques pas de la résidence.

Les nombreux équipements sportifs et culturels promettent une vie familiale épanouie et dynamique.



Ecole Maternelle à 3 min* à pied
Ecole Primaire à 3 min* à pied
Lycée à 7 min* à pied



Accès facile à la station de Tram T2
« Pont de Bezons »
à 5 min* à pied de la résidence, permettant
de rejoindre La Défense en 12 min*.



Accès routiers :
Autoroutes A86 à 3 min* en voiture



Bords de Seine à 4 min* en vélo



Supermarchés



Pharmacie / Santé



Etablissements scolaires



Commerces de proximité



Restaurants / Fastfood



Salle de sport



Crèche



Commissariat