



COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs

Pose de 1^{ère} Pierre de la résidence « Folie Divine » à Montpellier (34) région Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées

MONTPELLIER, mardi 15 mars 2016 – Lauréate de la consultation de ville de Montpellier et de la SERM pour concevoir la première des douze « Folies du XXI^{ème} siècle », la société **Les Nouveaux Constructeurs** pose la 1^{ère} pierre de cet immeuble résidentiel de 36 appartements qui se situe le long de la Lironde : « Folie Divine ».

Fabrice Desrez, Directeur Général **Les Nouveaux Constructeurs**,
Olivier Mitterrand, Président du conseil de surveillance **Les Nouveaux Constructeurs**,
Grégory Papaïx, Directeur régional **Les Nouveaux Constructeurs**,
en présence de
Philippe Saurel, Maire de Montpellier – **Président de Montpellier Méditerranée Métropole**,
Farshid Moussavi, architecte,
Max Lévi, **Président de la SERM** – vice Président de Montpellier Méditerranée Métropole – 1^{er} Adjoint au Maire de Montpellier
Christophe Pérez, Directeur Général de la SERM
Stéphanie Jannin, Adjointe à l'Urbanisme de Montpellier,
tous ont accueilli les clients et partenaires de ce programme pour poser ensemble symboliquement la première pierre sur le site du chantier.

Verbatim de Farshid Moussavi, architecte :

« Folie Divine, pensée avec des courbes, est unique, conçue comme une superposition de villas dans lesquelles les résidents peuvent profiter d'une intimité maximale tout en étant en symbiose avec la nature environnante. »

« **Folie Divine** » comprend 36 appartements, du 2 au 4 pièces, ainsi qu'une surface commerciale au rez-de-chaussée de 263m². L'ensemble de 2 741m² se situera le long de la Lironde, entre le Parc Marianne et les Jardins de la Lironde, au carrefour d'une piste cyclable et d'une station du tramway.

L'immeuble développe une forme ondoyante remarquable dessinée au profit de grands appartements et de leurs orientations selon une approche bioclimatique, avec le confort unique de grandes terrasses et de loggias ouvrant sur un vaste paysage. La forme sculpturale offre ainsi un ensoleillement idéal.



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 70 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implantée en France, sa présence dans les neuf principales agglomérations du pays ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

La société **Les Nouveaux Constructeurs** est cotée sur NYSE-Euronext Paris, depuis 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** :

<http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html>

LNC.fr

CONTACTS

Relations Media Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Tél : + 33 (0)1 45 50 38 65 ou 06 25 93 84 41

Courriel : mariemitterrand@LNC.fr