

BILAN ACTIF

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2014	Net (N-1) 31/12/2013
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement	372 645		372 645	447 294
Concession, brevets et droits similaires	42 463	42 463	0	0
Fonds commercial	452 449	452 449		
Autres immobilisations incorporelles	615 227	602 217	13 011	19 027
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :	1 482 784	1 097 129	385 655	466 321
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	33 227	9 677	23 550	25 211
Installations techniques, matériel et outillage industriel				
Autres immobilisations corporelles	4 411 302	1 948 025	2 463 277	2 596 159
Immobilisations en cours	132 073		132 073	
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	4 576 602	1 957 702	2 618 900	2 621 370
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	103 897 825	11 973 544	91 924 281	85 924 563
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts	20 995 603	1 256 413	19 739 190	20 331 947
Autres immobilisations financières	112 092		112 092	326 930
TOTAL immobilisations financières :	125 005 520	13 229 957	111 775 564	106 583 439
ACTIF IMMOBILISÉ	131 064 907	16 284 788	114 780 119	109 671 131
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement				
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises				
TOTAL stocks et en-cours :				
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes	69 235		69 235	46 847
Créances clients et comptes rattachés	11 003 110		11 003 110	7 701 377
Autres créances	110 987 500	30 750 026	80 237 474	49 548 175
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	122 059 846	30 750 026	91 309 820	57 296 399
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	2 554 768		2 554 768	6 040 479
Disponibilités	61 552 450		61 552 450	50 160 854
Charges constatées d'avance	1 006 057		1 006 057	565 710
TOTAL disponibilités et divers :	65 113 275		65 113 275	56 767 043
ACTIF CIRCULANT	187 173 121	30 750 026	156 423 095	114 063 442
Frais d'émission d'emprunts à étaler	322 627		322 627	
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif	3 204 785		3 204 785	3 074 613
TOTAL GÉNÉRAL	321 765 440	47 034 814	274 730 626	226 809 186

BILAN PASSIF

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2014	Net (N-1) 31/12/2013
SITUATION NETTE		
Capital social ou individuel dont versé 16 039 755	16 039 755	16 039 755
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	81 285 595	81 285 595
Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence		
Réserve légale	1 603 976	1 524 235
Réserves statutaires ou contractuelles	24 314	24 314
Réserves réglementées		
Autres réserves	59 449 734	52 974 617
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	25 779 088	16 170 810
TOTAL situation nette :	184 182 461	168 019 327
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT		
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES	717 143	717 143
CAPITAUX PROPRES	184 899 604	168 736 469
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques	5 206 946	5 370 627
Provisions pour charges	2 276 990	2 724 402
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	7 483 936	8 095 029
DETTES FINANCIÈRES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	30 258 360	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96 080	171 443
Emprunts et dettes financières divers	38 286 049	28 576 479
TOTAL dettes financières :	68 640 488	28 747 922
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		
DETTES DIVERSES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 489 552	3 116 000
Dettes fiscales et sociales	10 801 316	16 722 836
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	100	595 000
Autres dettes	1 242 220	788 150
TOTAL dettes diverses :	13 533 189	21 221 985
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	173 410	7 780
DETTES	82 347 087	49 977 687
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	274 730 626	226 809 186

COMPTE DE RESULTAT

RUBRIQUES	France	Export	Net (N) 31/12/2014	Net (N-1) 31/12/2013
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	32 269 022		32 269 022	29 741 622
Chiffres d'affaires nets	32 269 022		32 269 022	29 741 622
Production stockée				(880)
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges			1 859 506	1 028 180
Autres produits			534 852	360 219
PRODUITS D'EXPLOITATION			34 663 381	31 129 141
CHARGES EXTERNES				
Achats de marchandises [et droits de douane]				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnement				
Variation de stock [matières premières et approvisionnement]				
Autres achats et charges externes			10 770 281	10 810 952
TOTAL charges externes :			10 770 281	10 810 952
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS			1 107 312	1 142 615
CHARGES DE PERSONNEL				
Salaires et traitements			19 583 274	17 871 699
Charges sociales			8 104 704	7 896 809
TOTAL charges de personnel :			27 687 977	25 768 509
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			621 806	443 998
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges			1 124 975	2 079 674
TOTAL dotations d'exploitation :			1 746 781	2 523 671
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION			154 426	108 425
CHARGES D'EXPLOITATION			41 466 778	40 354 171
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			(6 803 398)	(9 225 030)

COMPTE DE RESULTAT

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2014	Net (N-1) 31/12/2013
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	(6 803 398)	(9 225 030)
Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participation	27 106 241	30 311 573
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	168	2 343
Autres intérêts et produits assimilés	1 420 882	1 572 183
Reprises sur provisions et transferts de charges	19 255 941	4 557 383
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	262 416	393 855
	48 045 647	36 837 337
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations financières aux amortissements et provisions	13 137 422	14 066 701
Intérêts et charges assimilées	3 401 573	1 540 908
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	16 538 995	15 607 609
RÉSULTAT FINANCIER	31 506 652	21 229 728
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	24 703 255	12 004 698
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	33 702	60 744
Reprises sur provisions et transferts de charges		
	33 702	60 744
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	24 251	2 392
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	20 970	23 017
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		7 000
	45 221	32 409
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	(11 519)	28 335
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise Impôts sur les bénéfices	(1 087 353)	(4 137 777)
TOTAL DES PRODUITS	82 742 730	68 027 222
TOTAL DES CHARGES	56 963 641	51 856 412
BÉNÉFICE OU PERTE	25 779 088	16 170 810

1 EVENEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Pour l'exercice 2014, la société dégage un bénéfice net comptable de 25 779 088.50 €, contre un bénéfice net comptable de 16 170 810.46 €, pour l'exercice précédent.

Le chiffre d'affaires de la société s'élève à 32.2 m€ contre 29.7 m€ en 2013. Il représente pour l'essentiel la facturation des prestations de services à ses filiales en France, notamment les sociétés civiles de construction-vente, et à l'étranger. Comme en 2013 ces honoraires se sont avérés insuffisants pour couvrir les frais de structure de la société, résultant en un résultat d'exploitation négatif de 6.8 m€.

Ainsi, le montant des dividendes perçus s'est élevé à 25.6 m€ contre 27.8 m€ en 2013, essentiellement en provenance de LNC Investissement (19.15 m€) et LNC CFH (3.86 m€).

Au cours de l'exercice 2014, Les Nouveaux Constructeurs SA a versé 9.6 m€ de dividendes à ses actionnaires.

Au 4^{ème} trimestre 2014, LNC a procédé à un placement privé obligataire qui a permis de lever un montant brut de 30m€ pour une période de 5 ans et avec un coupon de 3,98%.

Les capitaux propres de la société s'établissent à 184.9 m€ à fin 2014 contre 168.7 m€ à fin 2013.

2 PRINCIPES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'Autorité des Normes Comptables homologué par arrêté ministériel du 15 octobre 2014 relatif à la réécriture du Plan Comptable Général.

L'exercice a une durée de 12 mois couvrant la période du 1^{er} janvier 2013 au 31 décembre 2014.

➤ Immobilisations incorporelles

Les logiciels informatiques acquis sont amortis comptablement sur une période d'un an selon le mode linéaire.

Les dépenses afférentes aux logiciels conçus par l'entreprise sont comptabilisées dans les charges de l'exercice où elles sont engagées.

Les frais de recherche et de développement comprennent principalement les

dépenses d'études préliminaires à la constitution des sociétés supports de programmes qui font soit l'objet d'une refacturation à la société support, soit l'objet d'une perte si le projet est abandonné.

➤ Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont amorties selon les règles suivantes :

Agencements et installations	10 ans linéaire
Matériel informatique	3 ans dégressif
Matériel de transport	3 ans linéaire
Matériel de bureau	5 ans linéaire

➤ Immobilisations financières

- La valeur brute des titres de participation des sociétés figurant au bilan est constituée par leur coût d'acquisition.

Les participations détenues dans les sociétés de capitaux (y compris de droit étranger) sont évaluées sur la base de la quote-part de situation nette au 31 décembre de l'exercice et des perspectives de rentabilité ou de vente.

Une provision pour dépréciation est constituée si nécessaire, à concurrence de la différence entre la quote-part de situation nette incluant les perspectives de rentabilité et la valeur brute comptable de la participation.

En cas de situation nette négative, il est également procédé à la dépréciation des participations et des créances détenues et le cas échéant à la dotation de provisions pour risques.

- La quote-part de résultat des participations dans les SCI/SNC de construction vente qui correspondent au portage des programmes immobiliers faisant suite à la fusion des sociétés Dominium et Cabrita Promotion en 2012, est appréhendée par LNC SA l'année même de leur réalisation :

- d'une part, du fait de la transparence des sociétés,

- d'autre part, du fait de l'existence d'une clause statutaire de remontée automatique des résultats sous condition résolutoire du vote de l'assemblée générale des associés.

- Depuis 1999, en conformité avec la méthode préférentielle retenue par le CNC, le groupe reconnaît son chiffre d'affaires ainsi que les résultats des programmes immobiliers selon la méthode de l'avancement, cet avancement étant constitué tant d'un critère d'avancement technique de l'opération que d'un avancement commercial caractérisé par la signature des actes authentiques par les clients.

Le chiffre d'affaires à l'avancement est déterminé à partir du chiffre d'affaires résultant des actes authentiques pondéré par le pourcentage d'avancement technique.

Le résultat à l'avancement est déterminé à partir de la marge brute prévisionnelle à terminaison du programme immobilier pondéré par l'avancement technique et commercial.

Le résultat de l'année est composé du résultat à l'avancement et des coûts variables de l'exercice.

La marge brute à terminaison est déterminée par différence entre :

- Recettes prévisionnelles de l'opération évaluées en fonction des données actuelles du marché
- Coûts prévisionnels hors coûts variables constatés en charges de période, permettant la réalisation des programmes immobiliers.

Dans le cas où une perte à terminaison serait identifiée sur un programme, elle est intégralement provisionnée dès son identification y compris les frais variables encourus jusqu'à l'achèvement.

La provision pour perte à terminaison ainsi déterminée est ré estimée à la clôture de chaque exercice en fonction de l'évolution du budget de l'opération.

L'avancement technique correspond au prix de revient stocké et engagé hors terrain par rapport au prix de revient budgété hors terrain.

L'avancement commercial correspond au CA résultant des actes authentiques rapporté au CA total budgété.

➤ **Frais financiers :**

Du fait de l'introduction de l'IAS 23 révisée en 2009, les coûts d'emprunts des opérations pour lesquelles le terrain a été acquis et financé depuis le 1^{er} janvier 2009 sont inclus dans le coût de revient et passés en charge selon la méthode de l'avancement ci-dessus. Pour les opérations antérieures à l'introduction d'IAS 23 R, les coûts d'emprunts sont passés en charge selon la même approche que pour les coûts de structure.

➤ **Honoraires commerciaux :**

En application du règlement n° 2012-5 du 08 novembre 2012 modifiant l'article 380-1 du règlement CRC n°99-03, les honoraires de commercialisation sont inclus au prix de revient du programme à compter du 01^{er} janvier 2013. Ainsi, le calcul de la marge à l'avancement des

programmes inclut dorénavant les honoraires de commercialisation au prix de revient.

Dans la mesure où ce règlement conduit à un changement de méthode, celui-ci a été comptabilisé de manière rétroactive conformément à l'article 130-5 du PCG dans les comptes des SCI.

- Les autres immobilisations financières sont essentiellement composées de prêts, dépôts et cautionnements.

Dans le souci d'une meilleure lisibilité des comptes, nous avons procédé à la compensation des comptes courants d'associés actif et passif par société.

➤ Disponibilités

Les disponibilités sont principalement constituées de valeurs mobilières de placement qui font l'objet d'une provision éventuelle en cas d'identification d'une moins value latente.

➤ Créances et dettes libellées en devises étrangères

Elles font l'objet d'une évaluation au cours de clôture avec constatation d'un écart de conversion actif ou passif.

Les écarts de conversion actif font l'objet d'une provision pour risques.

➤ Provisions pour risques commerciaux et juridiques

Elles sont destinées à couvrir des risques et charges que des événements survenus ou en cours rendent probables, nettement précisés quant à leur objet mais dont la réalisation, l'échéance ou le montant sont incertains.

➤ Provisions pour indemnités de départ à la retraite

Les engagements du Groupe sont provisionnés et ont été calculés par un expert indépendant en application de la méthode dite rétrospective qui repose sur :

- les droits potentiellement acquis par les salariés en fonction de leur ancienneté effective dans le Groupe,
- une projection des salaires jusqu'à la date de départ à la retraite,
- la prise en compte de taux de rotation du personnel et de tables de mortalité,
- une actualisation des engagements ainsi calculés.

3 COMPENSATION DES COMPTES COURANTS SOCIETES LIEES

Comptes (en euros)		Avant compensation		Après compensation	
Créances rattachées à des participations	267	46 526 396	451	45 240 588	
Versements à effectuer sur titres de participation non libérés	269				
Dettes rattachées à des participations	458	-1 460 629	451	-174 821	
		<u>45 065 767</u>		<u>45 065 767</u>	

4 COMMENTAIRES SUR LES COMPTES

4.1 IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

- Le poste « fonds de commerce » d'un montant de 452 449 € correspond :
 - o d'une part, à 152 449.02 € pour le fonds de commerce qui a été créé par l'effet de la réévaluation légale de 1976. La réserve de réévaluation qui en est résultée a été incorporée au capital par décision de l'assemblée du 23 mai 1980. Il est totalement amorti depuis plusieurs exercices,
 - o d'autre part, à 300 000 € pour le fonds de commerce acquis dans le cadre de l'acquisition des participations dans des SCI du groupe SOLIM.

4 - 2 DETAIL DES MOUVEMENTS DES POSTES DE L'ACTIF IMMOBILISE

RUBRIQUES ET POSTES (en euros)	IMMOBILISATIONS					AMORTISSEMENTS / PROVISIONS				
	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations		Diminutions	Valeur brute à la fin de l'exercice	Début de l'exercice	Augmentations		Diminutions	Fin de l'exercice
		Fusion	Acquisitions				Fusion	Dotations		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
Frais de prospection d'opérations immobilières (a)	447 294	0	1 232 971	1 307 620	372 645	0	0	0	0	0
Concessions et brevets	42 463	0	0	0	42 463	42 463	0	0	0	42 463
Fonds Commercial	452 449	0	0	0	452 449	452 449	0	0	0	452 449
Autres immobilisations incorporelles (logiciels)	769 524	0	13 295	167 592	615 227	750 497		19 311	167 592	602 217
Immobilisations incorporelles en cours	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participation à un fonds d'entreprise	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	1 711 731	0	1 246 266	1 475 212	1 482 784	1 245 409	0	19 311	167 592	1 097 129
IMMOBILISATIONS CORPORELLES										
Terrains	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constructions	33 227	0	0	0	33 227	8 016	0	1 661	0	9 677
Matériel informatique	1 202 131	0	57 270	53 162	1 206 239	822 532	0	257 523	52 981	1 027 074
Installations et Aménagements généraux	2 199 851	0	393 593	0	2 593 443	382 904	0	244 081	0	626 985
Matériel de transport	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Matériel et mobilier de bureau	603 192	0	8 428	0	611 620	208 577	0	85 388		293 965
Autres mobiliers de bureau	12 000	0	0	12 000	0	7 000	0	0	7 000	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	132 073		132 073	0	0	0	0	0
TOTAL	4 050 400	0	591 364	65 162	4 576 602	1 429 030	0	588 653	59 981	1 957 702
IMMOBILISATIONS FINANCIERES										
Participations	102 749 220	0	1 150 607	2 002	103 897 825	16 824 657	0	174 121	5 025 234	11 973 544
Autres titres immobilisés	0	0			0	0	0			0
Prêts et autres immobilisations	29 052 292	0	70 352	8 127 040	20 995 603	8 720 345	0	561 638	8 025 570	1 256 413
Autres immobilisations financières	326 930		4 927	219 764	112 092	0	0		0	0
TOTAL	132 128 441	0	1 225 886	8 348 807	125 005 520	25 545 002	0	735 759	13 050 804	13 229 957
TOTAL GENERAL	137 890 572	0	3 063 516	9 889 181	131 064 907	28 219 441	0	1 343 723	13 278 377	16 284 788

(a) ces montants ne font pas l'objet d'amortissement mais de provisions pour risques et charges pour 181 031 € (cumul)

4.3 ETAT DES CREANCES

(en euros)	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations	0	0	0
Prêts & Dépôts nantis	20 995 603	2 082	20 993 522
Autres Immobilisations Financières	112 092	60 154	51 938
Autres créances clients	11 003 110	11 003 110	0
Personnel et comptes rattachées	14 119	14 119	0
Sécurité sociale & autres organismes sociaux	0	0	
Impôts sur les sociétés	6 230 486	6 230 486	0
Autres impôts et taxes	314 788	314 788	0
Groupes et associés	103 455 971	103 455 971	0
Débiteurs divers	1 041 371	1 041 371	0
Charges constatées d'avance	1 006 057	1 006 057	
TOTAL	144 173 598	123 128 138	21 045 460

4.4 PRODUITS A RECEVOIR ET COMPTES DE REGULARISATION ACTIF (en euros)

* Produits à recevoir	1 696 919
Liés à la négociation bancaire	186 207
Intérêts à recevoir	1 229 084
Créances clients	102 516
Produits divers à recevoir	179 111
Dividendes Groupe	0
* Comptes de régularisation actif	4 210 842
- Charges constatées d'avance	1 006 057
- Frais d'émission d'empruns à étaler	322 627
- Ecart de conversion actif 1er Indonésia	2 393 098
- Ecart de conversion actif 1er Polska	811 687

4.5 VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

NATURE (en euros)	Valeur brute 31-déc-13	Provision 31-déc-13	Valeur nette 31-déc-13	Valeur brute 31-déc-14	Provision 31-déc-14	Valeur nette 31-déc-14	Valeur vé nale 31-déc-14
Actions	0	0	0	0	0	0	0
Obligations	0	0	0	0	0	0	0
Fonds Communs de Placement	6 040 479	0	6 040 479	2 554 768	0	2 554 768	2 555 122
Bons de souscription							
Sicav	0	0	0	0	0	0	0
Certificats de dépôt	0	0	0	0	0	0	0
Actions propres	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	6 040 479	0	6 040 479	2 554 768	0	2 554 768	2 555 122

4.6 ETAT DES DETTES

(en euros)	Montant brut	Moins d'un an	Entre un an et cinq ans	Plus de cinq ans
Emprunts obligataires	30 258 360	258 360	30 000 000	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96 080	96 080		
Emprunts et dettes financières divers	145 937	145 937		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 489 552	1 489 552		
Dettes fiscales et sociales	10 801 316	10 801 316		
Dettes sur immobilisations	100	100		
Groupe et associés	38 383 951	38 383 951		
Autres dettes	998 381	998 381		
Produits constatés d'avance	173 410	173 410		
TOTAL	82 347 087	52 347 087	30 000 000	0

4.7 CHARGES A PAYER ET COMPTES DE REGULARISATION PASSIF (en euros)

* Charges à payer	7 270 630
- sur emprunts	258 360
- sur dettes financières	4 000
- sur dettes fournisseurs et comptes rattachés	750 618
- sur dettes fiscales et sociales	6 207 652
- diverses	50 000
* Comptes de régularisation passif	173 410
- Produits constatés d'avance	173 410
- Ecart de conversion passif	0

4.8 ANALYSE DE LA VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

(en euros)	Capitaux propres au 31/12/13 avant affectat° rés.	Affectation résultat	Distribution	Augmentation de capital	Affectations diverses	Capitaux propres au 31/12/2014
Capital social (1)	16 039 755					16 039 755
Prime d'émission, de fusion	81 285 595					81 285 595
Réserve légale	1 524 235	79 740				1 603 976
Réserve PL d'attribution act° gratuites	0					0
Réserves règlementées	717 143					717 143
Réserve ordinaire	24 314					24 314
Réserve facultative	0					0
Autres réserves	52 974 617	6 475 116				59 449 734
Report à nouveau créditeur	0	0				0
Résultat 2013	16 170 810	-6 554 856	-9 615 954			0
Résultat 2014 avant affectation		25 779 089				25 779 089
	168 736 469	25 779 089	-9 615 954	0	0	184 899 604

(1) : Composition du capital social
Valeur nominale

16 039 755
1 €/action

4.9 TABLEAU DES PROVISIONS

LIBELLE	Provision au 01/01/2014	DOTATION	REPRISE (provision utilisée)	REPRISE (provision non utilisée)	Provision au 31/12/2014
TOTAL DES PROVISIONS	58 568 661.13	14 262 397	11 418 308	9 231 688.85	52 181 061
TOTAL PROVISIONS REGLEMENTEES	717 142.65	0	0	0.00	717 143
Amortissements dérogatoires	717 142.65	0	0	0.00	717 143
TOTAL PROVISIONS RISQUES & CHARGES	8 095 029.46	4 491 719	1 044 718	4 058 094.55	7 483 936
1) Provisions pour litiges	0.00	0	0	0.00	0
2) Provisions pour garanties données aux clients	689 031.00	33 000	53 450	292 118.00	376 463
3) Provisions pour pertes de change	3 074 613.00	3 204 785	0	3 074 613.00	3 204 785
4) Provisions pour pensions & obligations similaires	1 306 906.00	0	0	159 714.00	1 147 192
5) Autres provisions pour risques & charges	3 024 479.46	1 253 934.06	991 268.20	531 649.55	2 755 495.77
a. Autres provisions d'exploitation	2 179 709.10	1 091 975	924 274	2 000.00	2 345 411
b. Autres provisions financières	844 770.36	161 959	66 995	529 649.55	410 085
c. Autres provisions exceptionnelles	0.00	0	0	0.00	0
TOTAL PROVISIONS POUR DEPRECIATION	49 756 489.02	9 770 678	10 373 590	5 173 594.30	43 979 983
1) Provisions pour dépréciation des titres de participation	16 824 657.02	174 121	2	5 025 232.30	11 973 544
2) Provisions pour dépréciation des créances rattachées	24 211 487.00	9 034 919	2 348 018	148 362.00	30 750 026
3) Provisions pour dépréciation des prêts	8 720 345.00	561 638	8 025 570	0.00	1 256 413
4) Provisions pour dépréciation des autres immobilisations financ	0.00	0	0	0.00	0
5) Provisions pour dépréciation des débiteurs divers	0.00	0	0	0.00	0
6) Provisions pour dépréciation des VMP	0.00	0	0	0.00	0
Total Exploitation	4 175 646	1 124 975	977 724	453 832	3 869 066
Total Financier	53 675 872	13 137 422	10 440 585	8 777 857	47 594 853
Total Exceptionnel	717 143	0	0	0	717 143

4.10 SITUATION FISCALE LATENTE

(en euros)	Base	Décalage temporaire d'imposition	Taux	Situation de l'impôt latent
Réserve spéciale des plus-values à long terme taxable en cas de distribution (taxation complémentaire)			15.00% 19.00% 18.00%	
			taux de taxation d'origine	
ASSIETTE IMPOSABLE AU TAUX DES PLUS ET MOINS-VALUES A LONG TERME				
- Moins-value nette à long terme reportable			18.00% et 19.00 %	
ASSIETTE IMPOSABLE AU TAUX DE DROIT COMMUN				
- Charges à payer non encore déductibles (Organic)	51 771	17 257	33.33%	17 257
- Provisions pour risques non déduites fiscalement	2 136 437	712 146	33.33%	712 146
TOTAL	2 188 208	729 403		

* Compte tenu du caractère conditionnel de la contribution sociale de 3.30 %, le calcul de la situation fiscale latente a été maintenu au taux de 33,33 %.

* LNC SA se trouve en situation fiscale latente active, l'impôt correspondant s'élevant à 729 403 € Conformément aux principes énoncés précédemment, ceci conduit à ne pas constater dans les comptes 2014 le produit qui en résulte.

* Recapitulatif des sociétés composant le périmètre d'intégration fiscale :

- Les Nouveaux Constructeurs SA - tête du groupe fiscal
- Les Nouveaux Constructeurs Investissement SA
- Apex SARL
- MOMA
- Premier LNC SCS
- SCI Montévrain Bureaux
- SCI Meaux AFL Chenonceaux
- CFH
- SCI Chanteloup Marottes
- LNC Entreprise
- SCI Clichy rue Anatole France
- SCI Villeurbanne Poudrette
- SCI Chartres Beaulieu
- SCI Béziers Balmat Vacquerin
- SCI St-Ouen L'Aumône Parc Lenôtre
- SCI Bagneux rue des Tertres
- COMEPAR
- NDB

4.11 ETAT DES ENGAGEMENTS HORS BILAN

Nature de l'engagement	Montant de l'engagement en K€	dont aux entreprises liées	Montant de l'engagement en K€	dont aux entreprises liées
	au 31/12/2013	au 31/12/2013	au 31/12/2014	au 31/12/2014
<u>Engagements reçus</u>				
1- Avals et garantis reçus	1 174	0	172	0
<u>Engagements donnés</u>				
2 - Avals, garanties et nantissements de titres donnés dans le cadre des opérations de construction vente	15 082	9 582	14 037	8 537
3 - Avals et garanties donnés au titre des filiales étrangères	8 696	8 696	13 467	13 467
4 - Autres avals et garanties	234		134	
5 - Garanties du paiement des indemnités d'immobilisation consenties aux termes de promesses unilatérales de vente, la société restant solidaire de ses filiales substituées	150	0	0	0
6 - Engagement de rachat d'actions	0	0	0	0
7 - Engagements illimités et solidaires en qualité d'associé de SNC	152	152	152	152
8 - Loyers non échus	15 930	0	13 941	0
Total	40 245	18 430	41 731	22 156
Engagements réciproques				
9 - Prix d'acquisition de terrains aux termes de promesses synallagmatiques de vente, la société restant garante solidaire de ses filiales substituées	12 247		0	
10 - <u>Dettes garanties par des sûretés</u> :	Montant des sûretés en K€			
- Emprunt auprès d'établissement de crédit :				
Nantissement d'espèces	0		0	
Cessions de créance	0		0	
Nantissement de titres	0		0	

Autres informations

11 - Dans le cadre du financement des opérations de construction-vente tant en France qu'à l'étranger la société est amenée à prendre l'engagement de réaliser et maintenir les apports nécessaires pour assurer la viabilité économique des dites opérations et/ou de garder le contrôle des sociétés d'opération

12 - Dans le cadre du financement des opérations réalisées par ses filiales étrangères, la société est amenée à subordonner le remboursement des créances en comptes-courant qu'elle détient contre ses filiales, au remboursement préalable des créances des établissements financiers.

LNC SA est amenée à consentir des abandons de créances en compte courant au profit de ses filiales étrangères, de manière à rétablir leur situation nette. Ces abandons peuvent être assortis à des clauses de retour à meilleure fortune.

13 - Suite à l'acquisition par Premier Investissement des titres détenus par ELQ dans le capital de la société Zapf, et au rachat par LNCSA des intérêts de DBL dans cette même société, Premier Investissement est engagée vis-à-vis de LNC SA à lui reverser 85 % de la plus-value qu'elle pourrait retirer de la vente de ces titres pendant une période de 10 ans.

14 - LNC SA est amenée à confirmer le maintien de sa convention de trésorerie avec ses filiales étrangères.

4.12 ENTREPRISES LIEES

	TOTAL BRUT (en euros)	DONT ENTREPRISES LIEES (en euros)
- Titres de participation et autres titres immobilisés	103 897 825	103 897 437
- Prêts	20 995 603	20 229 084
- Avances & acomptes versés sur commandes	69 235	0
- Créances clients & comptes rattachés	11 003 110	10 914 662
- Autres Créances	110 987 500	103 455 971
- Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit	145 937	0
- Emprunts & dettes financières divers	38 286 049	38 204 975
- Dettes fournisseurs & comptes rattachés	1 489 552	0
- Autres Dettes	1 242 220	1 175 771
- Charges financières (yc dotations provisions)	16 538 995	15 501 388
- Produits financiers (yc reprises provisions)	48 045 647	47 263 145

4.13 PARTIES LIEES

4.13.1 Mandataires sociaux

31.12.2014 Mandataires sociaux	Salaires bruts *		Jetons de présence	Honoraires et frais	Avantages en nature	Assurance vie
	en Euros	Fixe				
Directoire						
Fabrice DESREZ		286 000	289 182		4 044	
Jean TAVERNIER		184 600	134 928		3 049	
Moïse MITTERRAND		289 250	254 198		3 546	
Ronan ARZEL		201 500	160 064			
Paul-Antoine LECOCQ		165 750	144 570			
Conseil de surveillance						
Olivier MITTERRAND		138 200	7 500	2 000		
Philippe POINDRON			11 000	12 000		
Louis-David MITTERRAND			4 000	4 000		
Pierre FERAUD			4 000			
Henri GUITELMACHER			4 000	4 000		
Gérard MARGIOCCHI			10 000	6 500		
Michèle WILS			4 000	4 000		
Patrick BERTIN			10 000			
Marie MITTERRAND/Premier Investissement			6 000	653 947		
Geneviève VAUDELIN-MARTIN			6 000	71 447		
Extourne provision au titre de l'exercice 2013			-66 500	-35 000		
Provisions au titres de l'exercice 2014			50 000	32 500		
TOTAL		1 265 300	982 942	50 000	755 394	10 639
						0

* perçus directement ou indirectement via Premier Investissement ou LNC Entreprise

4.13.2 Premier Investissement (société mère)

Relations avec les parties liées	31.12.2014
Placements de trésorerie	0
Bail de sous-location	-45 637
Contrat de prestations de services	-15 000
Convention de management	653 947
Montant des transactions nettes (1)	6 686 866
Total	7 280 176

(1) dividendes versés à la société mère

4.13.3 Autres dirigeants

Relations avec les parties liées	31.12.2014
Placements de trésorerie	0
Convention de prestation de services	-3 000
Montant des transactions nettes	0
Total	-3 000

4.13.4 Autres filiales directes ou indirectes (non détenues à 100%)

Relations avec les parties liées	31.12.2014
Placements de trésorerie nets	-33 576 499
Apport en compte courant	
Prêts	19 000 000
Total	-52 576 499
Contrat prestations de services	200 000
Produits financiers	20 133 160
Charges financières	28 026
Total	20 305 134

4.14 EFFECTIF

Effectif à la clôture :	222	cadres : 152	Hommes : 121
		non cadres : 70	Femmes : 101
Effectif moyen :	224.25		

4.15 INDEMNITES DEPART RETRAITE

Le montant des engagements de l'entreprise en matière d'indemnités de départ à la retraite sur la base de la convention FPC (Fédération des Promoteurs Constructeurs) et calculé par un actuairer, s'élève au 31 décembre à 1 147 192€, charges sociales comprises.

Les principales hypothèses actuarielles retenues à fin décembre 2014 étaient les suivantes :

31/12/2014	
Taux d'actualisation	1,50%
Table de mortalité	TF-IH 00 02
Départs à la retraite	A l'initiative des salariés
Age de départ à la retraite	67 ans
Taux de projection des salair	3,00%
Taux de charges sociales	45,00%
Turn over	18,8% jusqu'à 55 ans puis 0%

4.16 REMUNERATION ALLOUEES AU COURS DE L'EXERCICE AUX ORGANES DE SURVEILLANCE ET DE DIRECTION

- Organes de surveillance : L'assemblée générale du 20 mai 2008 a alloué une somme de 200 000 € à titre de jetons de présence et ce, pour chacun des exercices suivants jusqu'à décision nouvelle de l'Assemblée Générale.
- Organes de direction : Cette information, au demeurant non significative pour la compréhension des comptes, n'est pas fournie car elle conduirait indirectement à indiquer des rémunérations individuelles.

4.17 CONSOLIDATION

La Société Les Nouveaux Constructeurs SA est la société mère du Groupe Les Nouveaux Constructeurs qui publie des comptes consolidés.

4.18 FAITS POSTERIEURS

Néant

4.19 COMPTE DE RESULTAT

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires correspond principalement :

- à la facturation des honoraires de prestations de services (gestion, commercial, technique) auprès des sociétés supports de programme, filiales de Les Nouveaux Constructeurs Investissement.

AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION

Ils sont principalement composés de reprises de provisions pour risque juridique et de transferts de charges dont 336 k€ correspondant aux frais de l'émission de l'emprunt obligataire, charges à répartir sur 5 ans.

RESULTAT FINANCIER

cf. ci-dessous tableau récapitulatif

(en euros)	Charges financières	Produits financiers
Intérêts bancaires & assimilés	493 207 (1)	169 602
Intérêts sur C/C de placements de trésorerie	53 463	
Résultats de participation (yc dividendes)	59 700	27 106 241
Intérêts de portage		
Projets abandonnés	374 442	
Autres charges financières liées à des participations	2 420 762	
Revenus sur valeurs mobilières de placement		262 416
Revenus des prêts		1 251 448
Gains/pertes de change		
Transfert de charges financières		37 500
Dépréciation des titres de participation	174 121	5 025 234
Dépréciation des comptes courants et prêts	9 596 557 (2)	10 521 950 (2)
Dépréciation des écarts de conversion actifs	3 204 785	3 074 613
Provisions des autres risques financiers	161 959	596 644
	16 538 995	48 045 647

(1) : dont :

- 234.7 k€ charges financières SVAP (échéance 25 juin 2014)

- dont 258.3 k€ charges financières sur emprunt obligataire émis le 14 octobre 2014

(2) : Dont Zapf provisions nettes 1 536 k€

RESULTAT EXCEPTIONNEL

cf. ci-dessous tableau récapitulatif

(en euros)	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Cession Immobilisations corporelles et financières	5 183	5 367
Rappels d'impôts	24 251	
Amortissement dérogatoire		
Dotations exceptionnelles s/ immobilisations corporelles		
Provisions pour risques exceptionnels		
Malis/bonis provenant du rachat des actions propres	15 787	28 335
	45 221	33 702

IMPOT SUR LES BENEFICES

Le résultat du groupe fiscal d'un montant de 23 702 316 € a conduit à constater dans les comptes de la société Les Nouveaux Constructeurs SA un produit d'intégration fiscale d'un montant de 1 346 498 € ainsi qu'un impôt sur les sociétés pour 7 896 940 €. Un crédit d'impôt d'un montant de 163 694 € a été constaté concernant le Crédit d'Impôt Compétitivité Emploi.

S.A. LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

5 RESULTATS FINANCIERS DE LA SOCIETE AU COURS DES CINQ DERNIERS EXERCICES

Art. 133, 135 et 148 du décret sur les sociétés commerciales)

NATURE DES INDICATIONS	2010	2011	2012	2013	2014
I- SITUATION FINANCIERE EN FIN D'EXERCICE (en euros)					
a) Capital social	14 532 169	15 242 354	15 242 354	16 039 755	16 039 755
b) Nombre d'actions émises	14 532 169	15 242 354	15 242 354	16 039 755	16 039 755
c) Montant des obligations convertibles en actions	0	0	0	0	0
d) Nombre d'obligations convertibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II- RESULTAT GLOBAL DES OPERATIONS EFFECTUEES (en euros)					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	26 426 230	28 586 050	31 555 061	29 741 622	32 269 022
b) Résultat avant impôts, amortissements et provisions	12 753 695	15 585 030	28 496 302	23 752 581	18 925 941
c) Impôts sur les bénéfices	(1 644 769)	1 101 684	(6 939 682)	(4 137 777)	(1 087 353)
d) Résultat après impôts, amortissements et provisions	18 447 169	21 174 318	27 801 694	16 170 810	25 779 089
e) Montant des bénéfices distribués	7 616 777	7 610 619	9 135 967	9 615 954	
III- RESULTAT DES OPERATIONS REDUIT A UNE SEULE ACTION (en euros)					
a) Résultat après impôts, mais avant amortissements et provisions	0.99	0.95	2.32	1.74	1.25
b) Résultat après impôts, amortissements et provisions	1.27	1.39	1.82	1.01	1.61
c) Dividende versé à chaque action au titre de l'année	0.50	0.50	0.60	0.60	
IV- PERSONNEL					
a) Nombre de salariés (effectif moyen)	167	173	243	227	224
b) Montant de la masse salariale	14 328 405	14 405 880	17 047 082	17 871 699	19 583 274
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (sécurité sociale, oeuvres sociales, etc...)	6 276 235	6 044 727	7 325 953	7 896 809	8 104 704

6 FILIALES ET DES PARTICIPATIONS

FILIALES ET PARTICIPATIONS	FORME	capital devise du pays	capitaux propres autres que le capital et le résultat de l'exercice devise du pays	quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres		prêts et avances consentis EUR	Cautions et avals donnés EUR	Chiffre d'affaires dernier exercice écoulé EUR	Résultat dernier exercice clos EUR	Dividendes encaissés au cours de l'exercice EUR	Provisions pour dépréciation prêts et créances EUR	Provisions pour risques EUR
					Brute EUR	Nette EUR							
1-FILIALES ETRANGERES													
- Détenues à plus de 50%													
LNC US 2280 Wardlow Circle, Suite 250 CORONA 91720 - 2871 ETATS-UNIS	INC	\$ 10 000	\$ -	99.00	10 949	10 949	-	-	-	-	-	-	-
PREMIER ESPANA C/BALMES, 150, 1°- 2° 08006 BARCELONE	S.A	472 266	6 181 963	100.00	7 407 695	7 407 695	8 645 438	-	54 126 231	5 423 257	-	-	-
PREMIER INDONESIA MidPlaza 1, 19th Floor Jalan Jendral Sudirman, Kav. N° 10-11 JAKARTA 10220 INDONESIA	PT	IRP 2 758 900 000	RP (6 966 301 383)	99.00	353 721	0	442 533	-	-	-	-	355 912	2 393 098
PREMIER PORTUGAL Rue Filipe Folque, n°40, 5° 1050 LISBONNE	LDA	1 000 000	(2 615 111)	99.99	1 037 130	0	4 762 987	-	-	-	-	4 762 987	-
PREMIER DEUTSCHLAND Ludwig-Ganghoferstraße 7 82031 Gröfwald	GmbH	25 000	(554 664)	100	54 801	27 801	8 917 304	-	66 943	67 302	-	462 362	-
PREMIER POLSKA Sp. z o.o. Domaniewska 41 Taurus Bldg 02-675 VARSOVIE Pologne	SP	4 000 000 zł	-(29 966 240) zł	99.99	1 053 691	0	10 235 154	-	-	(92 848)	-	6 168 765	811 687
ZAPF Nürnbergger Strasse 38 95440 BAYREUTH Allemagne	GMBH	732 110	242 320	74.07	1 091 301	289 779	39 229 084	-	111 908 229	(1 536 067)	-	20 256 413	-

6 FILIALES ET DES PARTICIPATIONS

FILIALES ET PARTICIPATIONS	FORME	capital devise du pays	capitaux propres autres que le capital et le résultat de l'exercice devise du pays	quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres		prêts et avances consentis EUR	Cautions et avals donnés EUR	Chiffre d'affaires dernier exercice écoulé EUR	Résultat dernier exercice clos EUR	Dividendes encaissés au cours de l'exercice EUR	Provisions pour dépréciation prêts et créances EUR	Provisions pour risques EUR
					Brute EUR	Nette EUR							
- Détenu entre 10 et 50%													
CONCEPT BAU 2 Engeldamm 64 b 10179 BERLIN	GmbH	1 000 000	49 161	10	100 000	100 000	-	-	477 001	(41 178)	-	-	-
TOTAL FILIALES ETRANGERES					11 109 288	7 836 224	72 232 499	0	166 578 404	3 820 465	0	32 006 439	3 204 785
2-FILIALES FRANCAISES													
- Détenu à plus de 50%													
LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS INVESTISSEMENT 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	S.A	16 072 245	33 668 393	99.30	52 844 981	52 844 981	47 552 839	-	-	12 301 724	19 150 885	-	-
CFH 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	SAS	10 653 600	4 490 639	100	33 688 043	24 987 563	-	-	4 319 918	3 934 099	3 860 000	-	-
LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS ENTREPRISE 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	SAS	5 000 000	6 898 644	100	5 000 000	5 000 000	-	-	1 463 800	686 841	-	-	-
PREMIER LNC 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	S.C.S	15 245	40 297	100	15 245	15 245	-	-	-	25 166	-	-	-
PARANGON 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	S.N.C	152 449	-	100	152 449	152 449	2 461 268	-	-	(854)	-	-	-
LNC APEX 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	S.A.R.L	15 245	76 730	100	63 956	63 956	-	-	-	1 082	2 600 000	-	-
MAIN STREET 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	S.A.S	1 000 000	-	100	1 000 000	1 000 000	-	-	1 950	(3 170)	-	-	-
LE QUERCY 4 Allée Paul Sabatier 31000 TOULOUSE	S.C.I.	1 500	-	99	1 485	1 485	254 293	-	-	76 373	-	-	-

6 FILIALES ET DES PARTICIPATIONS

FILIALES ET PARTICIPATIONS	FORME	capital devise du pays	capitaux propres autres que le capital et le résultat de l'exercice devise du pays	quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres		prêts et avances consentis EUR	Cautions et avals donnés EUR	Chiffre d'affaires dernier exercice écoulé EUR	Résultat dernier exercice clos EUR	Dividendes encaissés au cours de l'exercice EUR	Provisions pour dépréciation prêts et créances EUR	Provisions pour risques EUR
					Brute	Nette							
					EUR	EUR							
DU 9 RUE FRANKLIN - SETE	S.C.I.			75	1 500	1 500	-	-		(10 573)	-	-	-
QUAI DU COMMANDANT MERIC - AGDE	S.C.I.	2 000	-	100	2 000	2 000	-	-		0	-	-	-
DU 13 AVENUE FRANCOIS DELMAS MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	100	2 000	2 000	-	-		3 998	-	-	-
DU 24 BOULEVARD D'ORIENT - MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	100	2 000	2 000	-	-		0	-	-	-
DU 369 RUE DE L'AIGUELONGUE - MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	100	2 000	2 000	-	-		0	-	-	-
487 RUE DU TRIOLET - MONTPELLIER	S.C.I.	1 000	-	100	1 000	1 000	-	-		(4 318)	-	-	-
PIOCH DE BOUTONNET - MONTPELLIER	S.C.I.	1 000	-	100	1 000	1 000	400 000	-	6 230 340	616 923	-	-	-
THEROIGNE DE MERICOURT - MONTPELLIER	S.C.I.	1 000	-	100	1 000	1 000	-	-	2 751 813	262 575	-	-	-
BEZIERS BALMAT VACQUERIN	S.C.I.	1 000	(229 942)	100	1 000	1 000	52 857	-	99 000	168 245	-	-	61 697
DES 3 & 4 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE - PALAVAS LES FLOTS 1227 Avenue du Mondial 98 34000 MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	51	1 020	1 020	-	-	3 093 407	468 151	-	-	-
- Détenues entre 10 et 50%													
QWERK 50 Route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	S.A.S	1 000	-	49	490	490	-	-		0	-	-	-
8 & 10 RUE CHAPTAL - MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	30	600	600	-	-		26 394	-	-	-
DU 25 RUE DE LA PROVIDENCE - MONTPELLIER	S.C.I.	1 500	-	40	600	600	-	-		(58 408)	-	-	-
DU 2 QUAI DES JOUTES AGDE LE CAP D'AGDE	S.C.I.	2 000	-	34	680	680	-	-		(402)	-	-	-
PARCE AVENUE MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	30	600	600	-	-		702	-	-	-
DU 12 RUE JULES FERRY CASTELNAU LE LEZ	S.C.I.	2 000	-	40	800	800	-	-		(37 745)	-	-	-
DU CANAL AIGUES MORTES	S.C.I.	2 000	-	50	1 000	1 000	-	-		9 000	-	-	-
GRAND LARGE LA GRANDE MOTTE	S.C.I.	2 000	-	40	800	800	-	-		9 038	-	-	-
FRA ANGELICO - LIRONDE - I. MONTPELLIER	S.C.I.	2 000	-	45	900	900	-	-	455 632	569 443	-	-	-
DOMAINE DE CAUDALIE - MONTFERRIER SUR LEZ 1227 Avenue du Mondial 98 34000 MONTPELLIER	S.A.R.L.	2 000	132 692	50	1 000	1 000	-	-		15 676	-	-	-
TOTAL FILIALES FRANCAISES					92 788 149	84 087 669	50 721 257	0	18 415 860	19 059 961	25 610 885	0	61 697
TOTAL GENERAL					103 897 437	91 923 893	122 953 756	0	184 994 264	22 880 426	25 610 885	32 006 439	3 266 482

SA : société anonyme

SARL : société à responsabilité limitée

SNC : société en nom collectif (société transparente)

SCS : société en commandite simple (société transparente pour la part du commandité)

S.C.C.V. : société coopérative à capital variable de caution mutuelle