

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs

Reprise des travaux pour le programme résidentiel « Côté Vercors » à Valence (26)

PARIS, mardi 20 janvier 2015 – **Les Nouveaux Constructeurs** annonce la reprise des travaux de son programme résidentiel de 85 appartements , 3 commerces, un local professionnel et un local petite enfance, « **Côté Vercors** », situé à l'angle des rues Denis Papin et Chevandier, face à la gare, à Valence, dans la Drôme.

Sylvie Collier, Directrice de l'implantation de Lyon **Les Nouveaux Constructeurs**, explique : « *Début mars 2014, à la suite de l'apparition de fissures chez des riverains, le chantier a été arrêté. A l'issue de nombreuses expertises, de travaux de confortement préconisés par l'expert et réalisés par la SCI après accord du tribunal administratif, l'autorisation de redémarrer les travaux a été donnée à la SCI le 15 janvier 2015. Les travaux vont donc reprendre dès le 21 janvier et la grue sera posée courant mars 2015.* »

A Valence, proche du Champs-de-Mars et des commerces, la résidence « **Côté Vercors** » se situe au cœur de la 'capitale' de la Drôme dans un environnement urbain calme et verdoyant, à deux pas de la gare SNCF qui permet de relier Lyon en 1 heure ou Marseille. Elle propose des appartements clairs et lumineux, du studio au 5 pièces, conçus par le cabinet d'architecture Sorha, avec des balcons et des terrasses, et un jardin en cœur d'îlot.

La résidence « Côté Vercors » sera labélisée BBC et va être livrée au cours de l'été 2016. Plus de 50 % du programme est déjà commercialisé.
Prix d'un 2 pièces : à partir de 130.500 €.



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 70 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implantée en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

La société **Les Nouveaux Constructeurs** est cotée sur NYSE-Euronext Paris, depuis 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** :

<http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html> LNC.fr

CONTACTS

Relations Media

Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Responsable de la Communication

Tél : + 33 (0)1 45 50 38 65 ou 06 25 93 84 41

Courriel : mariemitterrand@LNC.fr