



COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs

Pose de Première Pierre sur le programme résidentiel « Carré Renaissance II » à Noisy-le-Grand (93)

PARIS, samedi 24 janvier 2015 – **Les Nouveaux Constructeurs** pose la 1ère pierre de son programme de 136 appartements, 3 commerces et un immeuble de bureaux, « **Carré Renaissance II** », situé à l'angle de l'avenue Émile Cossonneau et de l'ancienne place Gallieni, à Noisy-le-Grand, en Seine-Saint-Denis.

Olivier Mitterrand, Président du Conseil de Surveillance **Les Nouveaux Constructeurs**, Fabrice Desrez, Directeur Général **Les Nouveaux Constructeurs** et Stéphane Cardarelli, Directeur Ile-de-France **Les Nouveaux Constructeurs** ont accueilli **Michel Pajon**, **Député-Maire** de Noisy-le-Grand, et les **architectes André Lemeur** et **Hugues Jirou**, pour poser ensemble symboliquement la première pierre sur le site du chantier, en présence des partenaires et des clients du programme.

Au fil des siècles, l'ancien village de cultivateurs et de vignerons de Noisy-le-Grand s'est mué en une ville moderne, capitale économique de l'Est parisien, avec 2 200 entreprises et 500 commerces de détail, tout en conservant son "esprit village".

« **Carré Renaissance II** » bénéficie d'une situation exceptionnelle en plein cœur de ville, un emplacement central et résidentiel qui offre la proximité de toutes les infrastructures facilitant la vie quotidienne, les commerces, les écoles, la poste, la mairie, la médiathèque, le Conservatoire Maurice Baquet, le cinéma Le Bijou, le nouveau centre aquatique, tous accessibles à pied.

La résidence s'inscrit dans la continuité de « **Carré Renaissance** », un important programme de référence signé les Nouveaux Constructeurs face à la mairie, achevé en 2012, qui a participé à la préservation de l'atmosphère "village" chère à la commune.

Afin de s'intégrer harmonieusement au quartier, « **Carré Renaissance II** » se pare d'une architecture associant étroitement écriture contemporaine et inspiration traditionnelle. Parfaitement agencés, lumineux et confortables, les appartements, du studio au 5 pièces, se prolongent pour la plupart d'un balcon ou d'une agréable terrasse et proposent des prestations de standing.

Les premières livraisons (première tranche) de ce programme, qui répond au label RT 2012, sont prévues au 4^e trimestre 2016. Pour un 2 pièces, le prix est à partir de 195 000 €.



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré plus de 70 000 appartements et maisons individuelles et 600 000 m² de bureaux dans 200 municipalités, en France et à l'étranger. Solidement implantée en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

La société **Les Nouveaux Constructeurs** est cotée sur NYSE-Euronext Paris, depuis 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** :

<http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html> LNC.fr

CONTACTS

Relations Media

Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Responsable de la Communication

Tél : + 33 (0)1 45 50 38 65 - 06 25 93 84 41

Courriel : mariemitterrand@LNC.fr