



COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs

Pose de Première Pierre pour 2 programmes résidentiels « L'Adresse » et « Le Wood » à Clichy (92)

PARIS, jeudi 4 décembre 2014 – Les Nouveaux Constructeurs pose la première pierre de deux programmes immobiliers résidentiels « L'Adresse » et « Le Wood », 103 appartements et 2 commerces au total, situés respectivement rue Poyer et rue Trouillet, à l'angle du boulevard Victor Hugo, à Clichy-la-Garenne dans les Hauts-de-Seine.

Moïse Mitterrand, Président du Directoire **Les Nouveaux Constructeurs**, a accueilli Gilles Catoire, Maire de **Clichy** et Conseiller général des Hauts-de-Seine, Lynda Belhadi, Adjointe au Maire de Clichy en charge du quartier Victor Hugo, et les architectes de l'agence Louis Paillard et de l'agence Erik Giudice Architects, pour poser ensemble symboliquement la première pierre sur le site du chantier en présence des partenaires et des clients des programmes.

Aux portes de Paris et de La Défense, Clichy est une ville dynamique, siège de nombreuses entreprises, qui conserve son esprit village en centre-ville, avec ses espaces verts, comme le parc Roger Salengro, et pour les amateurs de culture, le conservatoire de musique Léo Delibes et le théâtre-cinéma Art Déco Le Rutebeuf.

À mi-chemin des métros Porte de Clichy et Mairie de Clichy, dans le prolongement du 17^{ème} arrondissement de Paris, ces deux nouveaux programmes se situent dans un quartier proposant tous les équipements : écoles, marché, commerces.

Le long de la rue Trouillet, « Le Wood » est constitué de deux petites résidences intimistes, accessibles par des courettes arborées, et propose une adresse préservée pour un cadre de vie convivial, avec des appartements du 2 au 4 pièces offrant des jardins privatifs en rez-de-chaussée et des terrasses en étages. « Le Wood » se démarque grâce à des façades en bois satiné originales à l'esprit contemporain.

« L'Adresse » affiche fièrement son architecture résolument contemporaine rue Poyer. Parfaitement intégrée dans son environnement urbain, cette réalisation joue de ses façades différenciantes, déclinant des tonalités de l'ocre au champagne et présentant des matériaux nobles et pérennes. Du studio au 4 pièces, les appartements ont été pensés pour recevoir le maximum de lumière naturelle et optimiser les espaces de vie.

La livraison du programme « L'Adresse » est prévue au 1^{er} trimestre 2016 et celle de « Le Wood » au 3^{ème} trimestre 2016.

Pour un 2 pièces dans la résidence « L'Adresse », le prix est à partir de 262 000 €.



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 70 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implantée en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

La société **Les Nouveaux Constructeurs** est cotée sur NYSE-Euronext Paris, depuis 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** :

<http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html> LNC.fr

CONTACTS

Relations Media

Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Responsable de la Communication

Tél : + 33 (0)1 45 50 38 65 ou 06 25 93 84 41

Courriel : mariemitterrand@LNC.fr