

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Première pierre d'un programme résidentiel à Villeurbanne (69)

PARIS, jeudi 20 novembre 2014 - Les Nouveaux Constructeurs pose la première pierre de son programme résidentiel de 55 appartements, « **Central Parc** », situé face au 4 rue Jean Jaurès à Villeurbanne, en Rhône-Alpes.

Fabrice Desrez, Directeur général **Les Nouveaux Constructeurs**, et Sylvie Collier, Directrice **Les Nouveaux Constructeurs** Rhône-Alpes, ont accueilli **Jean-Paul Bret**, Maire de Villeurbanne et Vice-président du Grand Lyon, Michel Le Faou, Vice-président du Grand Lyon, Olivier Brachet, Vice-président du Grand Lyon, Richard Llung, Maire adjoint chargé du Développement Urbain, Habitat et Logement, ainsi que Michel Micoulaz, Directeur général de l'OPAC du Rhône, pour poser ensemble symboliquement la première pierre de « **Central Parc** », en présence des partenaires et des clients du programme.

Accueillante, animée et plurielle, la 2^{ème} ville de la métropole lyonnaise, Villeurbanne, aux portes du 3^{ème} arrondissement de Lyon, témoigne d'un dynamisme économique et culturel permanent. Son réseau de transports en commun facilite les déplacements dans le Grand Lyon avec la ligne de tramway T3 vers Lyon Part-Dieu et Meyzieu, et plusieurs lignes de bus.

À 5 minutes seulement de la Part-Dieu, le programme « **Central Parc** » s'inscrit dans un projet urbain novateur et exemplaire pour un habitat durable.

Face à un parc, la résidence, conçue par l'architecte Hervé Vincent, propose des appartements, du 2 au 4 pièces, traversants et qui disposent d'une double orientation, ouverts sur de belles terrasses ou balcons et des coursives végétalisées. Les équipements énergétiques sont économes et empruntent le meilleur du développement durable.

« **Central Parc** » est un succès commercial, pour y habiter ou pour investir, car 30% du programme est déjà commercialisé.

Le programme, labélisé niveau thermique « Passif », sera livré au 1^{er} trimestre 2016.



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 70 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implantée en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à la société **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Les Nouveaux Constructeurs est cotée sur NYSE-Euronext Paris depuis 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** sur internet :

<http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html>

www.LNC.fr

CONTACTS

Relations Medias Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Responsable de la Communication

Tél : + 33 (0)1 45 50 38 65

+ 33 (0)6 25 93 84 41

Courriel : mariemitterrand@LNC.fr