

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs : Promesse de vente d'un immeuble de bureaux de 14 000 m² pour la CASDEN Banque Populaire à Marne-la-Vallée (77)

PARIS, MARDI 18 NOVEMBRE 2014 - La Société **Les Nouveaux Constructeurs Entreprise** et la **CASDEN Banque Populaire** annoncent la signature de la promesse de vente en état futur d'achèvement d'un immeuble de bureaux de 14 000 m² à Champs-sur-Marne (Seine et Marne), devant être livré au deuxième semestre 2017.

Conçu par l'Agence CFA Colboc/Franzen/Sachet, cet immeuble aux derniers standards environnementaux, HQE Effinergie+, situé près de la future gare du Grand Paris Noisy-Champs, a vocation à devenir le siège social de la CASDEN Banque Populaire, la banque coopérative de l'Éducation, de la Recherche et de la Culture.



Photo
non
contrac
tuelle -
DR

En implantant son siège social à Champs-sur-Marne, la CASDEN affiche sa confiance dans le projet d'aménagement du quartier des affaires de la ville durable. Ce projet urbain des ateliers Lion, qui s'articule autour de la future gare du Grand Paris Express Noisy-Champs, est porté par les collectivités locales ainsi que par l'établissement public d'aménagement de Marne-la-Vallée, EPAMARNE, qui ont accompagné la CASDEN dans la concrétisation de son projet.

Pour cette signature, la **CASDEN** était conseillée par JLL Corporate Solutions et l'étude 14 Pyramide, Maître Frédéric Jouvion.

La société **Les Nouveaux Constructeurs** était conseillée par l'étude Monassier, Maître Sylvie Burthe-Mique.

A PROPOS DES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 70 000 appartements et maisons individuelles et 600 000 m² de bureaux, en France et à l'étranger. Solidement implantée en France, sa présence dans six des principales agglomérations du pays, ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Les Nouveaux Constructeurs est cotée sur NYSE-Euronext Paris depuis 2006 (compartiment B, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208) et fait partie de l'indice SBF 250.

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html>

LNC.FR

A PROPOS DE LA CASDEN BANQUE POPULAIRE

Banque coopérative de l'Education, de la Recherche et de la Culture, la CASDEN Banque Populaire fait partie du Groupe BPCE, deuxième groupe bancaire en France dont elle détient 4,79 % du capital. A fin 2013, la CASDEN compte 564 collaborateurs, 222 Délégués Départementaux, 8 000 Correspondants dans les établissements scolaires et universitaires, et plus d'un million de Sociétaires.

Son produit net bancaire a atteint 224,1 millions d'euros en 2013.

www.casden.fr

A PROPOS DES ETABLISSEMENTS PUBLICS D'AMENAGEMENT DE MARNE-LA-VALLEE

Fort de ses 40 ans de développements urbains et économiques reconnus, Marne-la-Vallée compte aujourd'hui 320 000 habitants, 19 500 entreprises et 140 000 emplois. Ce territoire dynamique, situé à quelques kilomètres du centre de Paris, accueille chaque année 4 500 nouveaux habitants et attire plus de 2 000 emplois.

Les Etablissements Publics d'Aménagement (EPA) ont pour mission de contribuer à impulser, à mettre en œuvre et à coordonner le développement de ce territoire, tout en veillant à créer une ville durable et désirable. Ils permettent ainsi la construction de près de 1 800 nouveaux logements par an et accompagnent, aux côtés des collectivités territoriales, les acteurs publics et privés pour favoriser le développement économique du territoire et la création d'emplois.

CONTACTS

Relations Media

Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Responsable de la Communication

Tél : 01 77 45 37 70 / 06 25 93 84 41

mariemitterrand@LNC.fr

Relations presse CASDEN

Agence AUVRAY & ASSOCIES

Teninsy Savane

Tél : 01 58 22 21 15

t.savane@auvray-associes.com

Contacts presse

EPAMARNE

Mathilde Charpentier - Directrice de la Communication

Tél. : 01 64 62 45 84

m.charpentier@epa-marnelavallee.fr