

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs

Lancement de « Folie Divine » un programme résidentiel à Montpellier, signal urbain fort

PARIS, jeudi 14 mars 2014 – Lauréat de la consultation lancée par la ville de Montpellier et la SERM, **Les Nouveaux Constructeurs** annonce le lancement commercial de son programme immobilier résidentiel « **Folie Divine** » à **Montpellier (34)**, la première des douze « Folies du XXI^{ème} siècle ».

Afin de concevoir une résidence élégante, novatrice et emblématique, **Les Nouveaux Constructeurs** s'est entourée de l'architecte **Farshid Moussavi**, architecte anglo-iranienne qui réalise aussi pour LNC un immeuble à Nanterre (92), et de l'agence d'architectes et de paysagistes **Coloco**, réputée pour sa démarche écologique.

« **Folie Divine** » comprend 37 appartements, du 2 au 4 pièces, ainsi qu'une surface commerciale au rez-de-chaussée de 267m². L'ensemble de 2 606m² se situera le long de la Lironde, entre le Parc Marianne et les Jardins de la Lironde, au carrefour d'une piste cyclable et d'une station du tramway. L'immeuble développe une forme ondoyante remarquable dessinée au profit de grands appartements et de leurs orientations selon une approche bioclimatique, avec le confort unique de grandes terrasses et de loggias ouvrant sur un vaste paysage. La forme sculpturale offre ainsi un ensoleillement idéal et évite une exposition frontale au vent.

Verbatim de Farshid Moussavi, architecte : « *Folie Divine, pensée avec des courbes, est unique, conçue comme une superposition de villas dans lesquelles les résidents peuvent profiter d'une intimité maximale tout en étant en symbiose avec la nature environnante.* »



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 70 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implantée en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

La société **Les Nouveaux Constructeurs** est cotée sur NYSE-Euronext Paris, depuis 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** :

<http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/informations-financieres/communiqués-de-presse.html>

CONTACTS

Relations Media

Les Nouveaux Constructeurs

Marie Mitterrand

Responsable de la Communication

Tél : + 33 (0)1 45 50 38 65

Courriel : mariemitterrand@LNCsa.fr