

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

## Les Nouveaux Constructeurs

---

### Un immeuble BBC pré-commercialisé à 100% à Boulogne-Billancourt



**PARIS, le 16 décembre 2013** – Une société, précédemment installée dans le 1<sup>er</sup> arrondissement de Paris, va implanter son nouveau siège social dans l'immeuble réalisé par **Les Nouveaux Constructeurs**, « *AKOYA* », situé à Boulogne-Billancourt (92), rue de l'Est.

Cet immeuble de bureaux neuf conçu par le cabinet d'architectes **Bartolo & Villemard**, d'une surface de 1 968 m<sup>2</sup>, est ainsi loué, en pré-commercialisation, à sa date de livraison. Labellisé BBC, avec les certifications HQE et BREEAM « Very Good », « *AKOYA* » a été développé par **Les Nouveaux Constructeurs** pour le compte d'un OPCI géré par **Viveris REIM**.

Le preneur est accompagné par Edouard Chabert Conseil et le propriétaire par Cushman & Wakefield.

## **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS**

La société est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 65 000 appartements et maisons individuelles, ainsi que près de 600 000 m<sup>2</sup> de bureaux dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implanté en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi, que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

**Les Nouveaux Constructeurs** est coté sur NYSE-Euronext Paris, depuis le 16 novembre 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse Internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/fr/communiques>

## **A propos de Viveris REIM**

Créée en 2007, Viveris REIM, société de gestion de portefeuille pour le compte de tiers, est spécialiste de la gestion d'actifs immobiliers avec 3.5 milliards d'euros d'encours gérés à fin septembre 2013.

Pionnier et acteur majeur sur le marché des OPCI, Viveris REIM a développé des savoir-faire spécifiques sur les métiers de la structuration de fonds dédiés ou club deal, de l'asset management immobilier et financier, et de la levée de capitaux auprès d'investisseurs résidents et non-résidents.

## **CONTACTS**

### **Media**

#### **LNC / Cap & Cime PR**

##### *Presse financière*

Capucine de Fouquières

Tél : + 33 (0)6 09 46 77 33

E-mail : [capucine@capetcimepr.fr](mailto:capucine@capetcimepr.fr)

##### *Presse immobilière*

Virginie Hunzinger

Tél : + 33 (0)1 55 35 08 18

+ 33 (0)6 10 34 52 81

E-mail : [vhunzinger@capetcimepr.fr](mailto:vhunzinger@capetcimepr.fr)

### **Media**

#### **Viveris REIM**

Albane de Barry

Tél : + 33 (0)4 91 16 60 16

E-mail : [a.debarry@viveris-reim.com](mailto:a.debarry@viveris-reim.com)

Carine Quentin

Tél : + 33 (0)4 91 16 34 86

E-mail : [c.quentin@viveris-reim.com](mailto:c.quentin@viveris-reim.com)