



COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

## Les Nouveaux Constructeurs et Akerys Promotion

---

Les Nouveaux Constructeurs et Akerys Promotion ont posé la première pierre du programme mixte « *Cœur d'Issy* » à Issy-les-Moulineaux (92)

**PARIS, samedi 1 juin 2013** – **Olivier Mitterrand**, Président du Conseil de Surveillance **Les Nouveaux Constructeurs**, et **Sylvère Hamel**, Directeur Général **Akerys Promotion**, ont accueilli **André Santini**, ancien Ministre, Député-maire d'Issy-les-Moulineaux et **Hervé Marseille**, Président de Seine Ouest Habitat, Maire de Meudon, afin de procéder à la pose de la première pierre du programme « *Cœur d'Issy* » à Issy-les-Moulineaux (92).

La réalisation « *Cœur d'Issy* » est située entre l'avenue Victor Cresson et l'avenue Bourgain à Issy-les-Moulineaux, à quatre cents mètres du métro Mairie d'Issy, à proximité du RER Issy et du centre de la ville et de toutes commodités.

« *Cœur d'Issy* » a été conçue par le cabinet d'architectes Lehoux-Phily-Samaha dans un style contemporain.

Cœur d'Issy est composé de 5 immeubles proposant au total 120 appartements, ainsi qu'une surface commerciale de 634 m<sup>2</sup> en pied d'immeuble, acquise par SCI du Centre D'Issy.

Chaque appartement offre un balcon, une terrasse ou un jardin privatif et permet de profiter d'un cœur d'ilot arboré.

« *Cœur d'Issy* » bénéficiera d'un label Promotelec – option BBC Effinergie, et de la charte environnementale de la ville, Isseo.

La mise en vente des appartements avait été lancée en octobre 2011 au prix moyen de 8 500 € le m<sup>2</sup>. Six appartements de trois, quatre ou cinq pièces sont toujours disponibles. Le programme sera livré au mois de 2014.

## **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS**

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, président du Conseil de Surveillance, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 65 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implanté en France, sa présence dans les six principales agglomérations du pays ainsi, que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

**Les Nouveaux Constructeurs** est coté sur NYSE-Euronext Paris, depuis le 16 novembre 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse Internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/fr/communiques>

## **AKERYS Promotion**

Acteur majeur sur le marché de l'immobilier depuis 20 ans, AKERYS a élargi son offre de produits dans l'investissement locatif vers l'accession à la propriété, les logements sociaux et les résidences thématiques avec services. L'originalité de son modèle est d'avoir réuni l'ensemble des métiers qui accompagnent un projet immobilier. Promoteur éco-responsable, AKERYS Promotion s'engage depuis 2010 en faveur d'un habitat économe en énergie et respectueux de l'environnement.

Sur le dernier exercice, AKERYS Promotion a réalisé un chiffre d'affaires de 268.7 millions d'euros.

## **CONTACTS**

### **Media**

#### **Cap & Cime PR**

##### *Presse financière*

Capucine de Fouquières

Tél : + 33 (0)6 09 46 77 33

E-mail : [capucine@capetcimepr.fr](mailto:capucine@capetcimepr.fr)

##### *Presse immobilière*

Virginie Hunzinger

Tél : + 33 (0)1 55 35 08 18

+ 33 (0)6 10 34 52 81

E-mail : [vhunzinger@capetcimepr.fr](mailto:vhunzinger@capetcimepr.fr)