



149 route de Sainte-Luce
44000 NANTES

Appartement 3 PIECES
Lot n° 004

BATIMENT A - Rez-de-chaussée

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

SEJOUR CUISINE 28,25 m²
CHAMBRE 1 13,29 m²
CHAMBRE 2 9,03 m²
ENTREE 6,21 m²
SALLE D'EAU 6,48 m²

SURFACE HABITABLE 63,26 m²
JARDIN D'HIVER 4,77 m²

SURFACE TOTALE 68,03 m²

LEGENDE	PV	Pare-vue
PF	PL	Placard
F	LL	Lave-linge
FA	LV	Lave-vaisselle
VRE	CU	Cuisson
	R	Réfrigérateur
	CH	Chaudière
	CH	Sofrites et faux-plafond

PLAN NOTAIRE	
INDICE : indice 2	DATE : 06/10/2020

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions globales que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebords, soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impondérables techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants ne sont pas représentés et seront démontés à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses sera variable, pourra varier de 10 à 15 cm et sera indiquée en outre sur le plan et le relevé, pour une hauteur de 10 et 60 cm. Les plans ne sont pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.