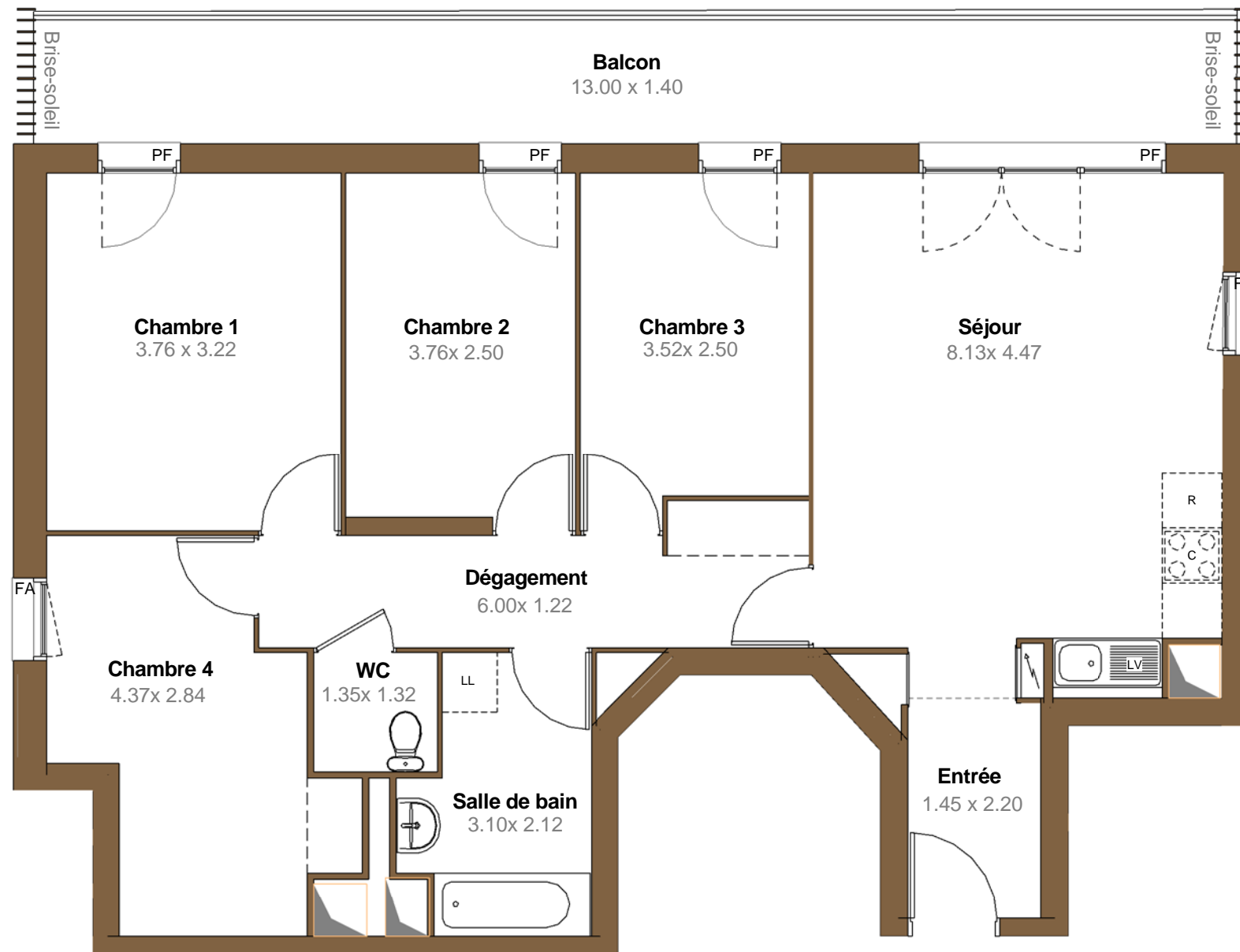
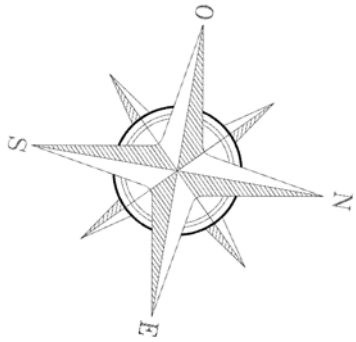


Clos de l'Arche - Les Aulnes TORCY



QUARTIER ARCHE GUEDON - LOT 2
Rue de la Mogotte
77200 TORCY

Appartement 5 PIECES
Lot n° C61
BATIMENT A - 6ème Etage

TABLEAU DES SURFACES

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Entrée | 3.47 m ² |
| Séjour | 24.33 m ² |
| Chambre 1 | 12.57 m ² |
| Chambre 2 | 9.52 m ² |
| Chambre 3 | 9.16 m ² |
| Chambre 4 | 10.82 m ² |
| Salle de bain | 5.63 m ² |
| Dégagement | 7.89 m ² |
| WC | 1.75 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 85.15 m² |
| Balcon | 17.63 m ² |
| SURFACE TOTALE | 102.78 m² |

LEGENDE

| | |
|---------------------------------|--------------------------|
| PF PORTE FENETRE | C CUISSON |
| F FENETRE | R REFRIGERATEUR |
| FA FENETRE ALLEGE VITREE | LL LAVE LINGE |
| /// FAUX PLAFOND | LV LAVE VAISSELLE |

INDICE : NOTAIRE DATE : 22/12/2016

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimension des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les pentes et dénivelés des jardins seront données à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants sont prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.