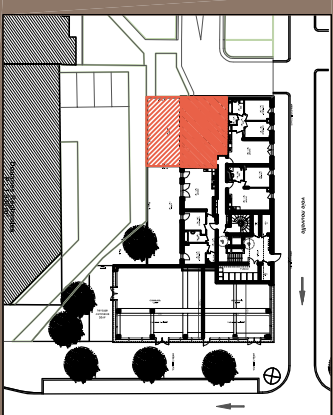
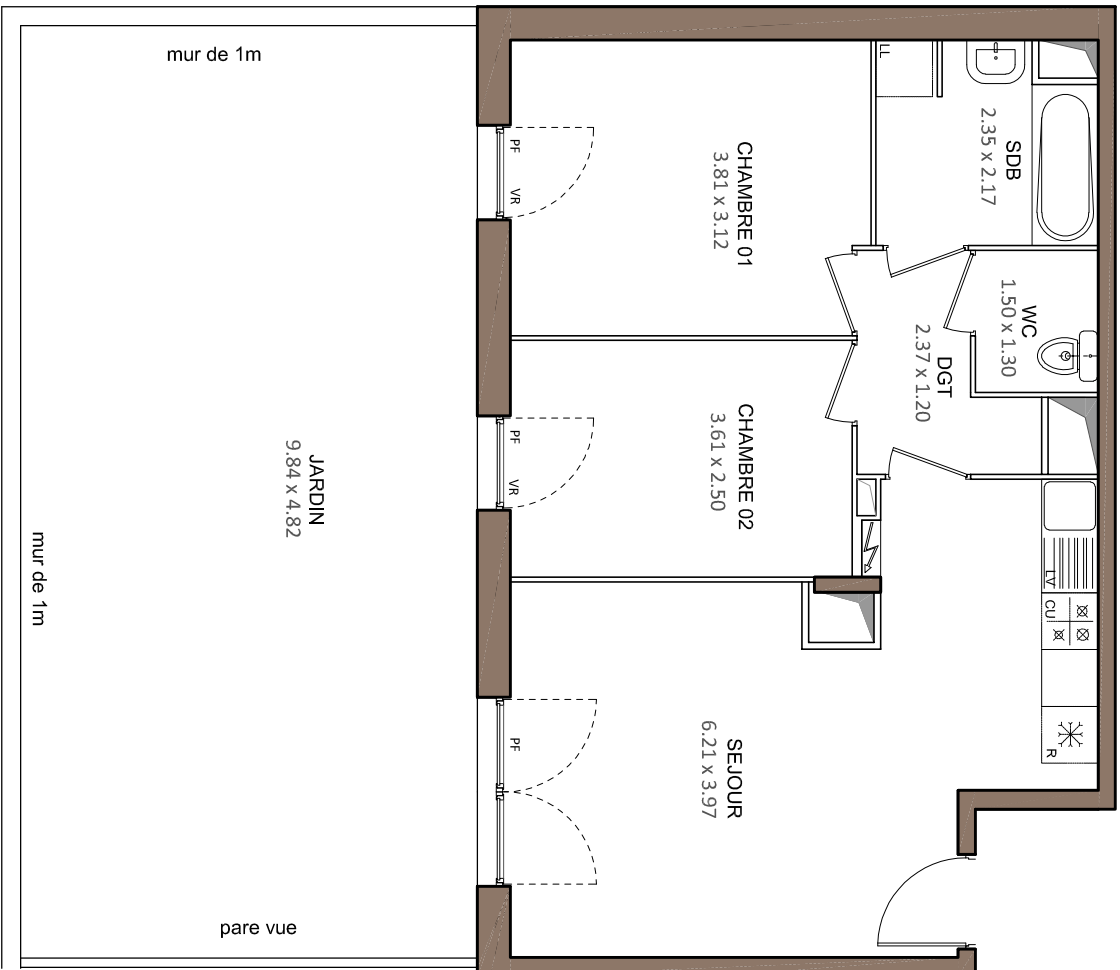
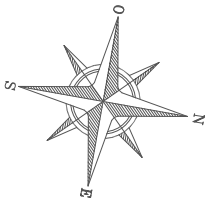


Clos de l'Arche - Les Lilas

TORCY



Quartier Arche Guédon - Lot 01

Rue de la Mogotte

77200 TORCY

Appartement 3 PIECES

Lot n° 102

Bâtiment 01 - Rez de chaussée

TABLEAU DES SURFACES

SEJOUR	23,9m ²
CHAMBRE 01	11,7m ²
CHAMBRE 02	9,0m ²
SALLE DE BAIN	4,8m ²
WC	1,9m ²
DEGAGEMENT	3,5m ²
SURFACE HABITABLE	54,8 m²
JARDIN	43,2m ²
SURFACE TOTALE	98,0 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre alège vitrée	CU	Cuison
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
VR	Volet roulant		
	Tableau électrique		Sciffes et faux-plafond

INDICE : **NOTAIRE** DATE : **01/03/2017**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libérées que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les équipements, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le câblage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront, à moins conventionnement, à la hauteur de 1,90 m. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.