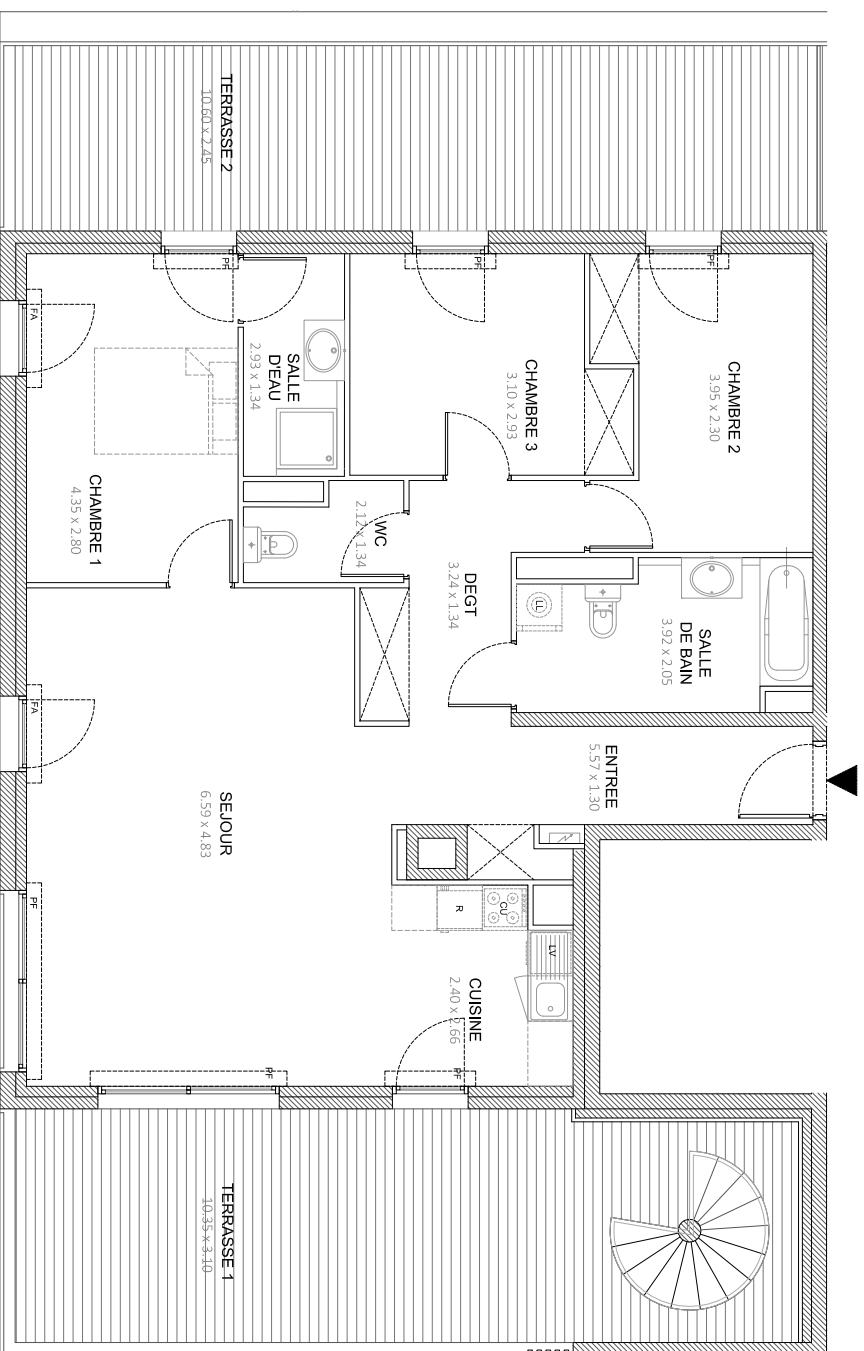
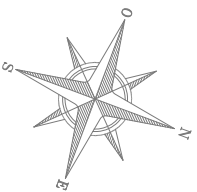


# Le jardin de Matisse SAINT LAURENT DU VAR



**LES NOUVEAUX  
CONSTRUCTEURS**



## Appartement 4 PIECES Lot n° C41 BATTIMENT C - 4ème étage

### TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

ENTREE :	8,09 m <sup>2</sup>
DEGT :	6,70 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE :	37,02 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 :	12,24 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 :	10,64 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3 :	10,00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN :	7,47 m <sup>2</sup>
WC :	2,46 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU :	3,93 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 98,55 m<sup>2</sup>**

TERRASSE 1 : 85,80 m<sup>2</sup>  
TERRASSE 2 : 25,98 m<sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE 210,33 m<sup>2</sup>**

#### LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre aléage vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
VC	Volet coulissant	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Softifs et faux-plafond

INDICE : 0 DATE : 04/05/2018

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réglementation en ce qui concerne les dimensions habitables, des équipements, des surfaces, des approvisionnements, des rebords, des soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. L'interieur, La hauteur des scalls au droit des porte-fenêtres sur balcon ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.