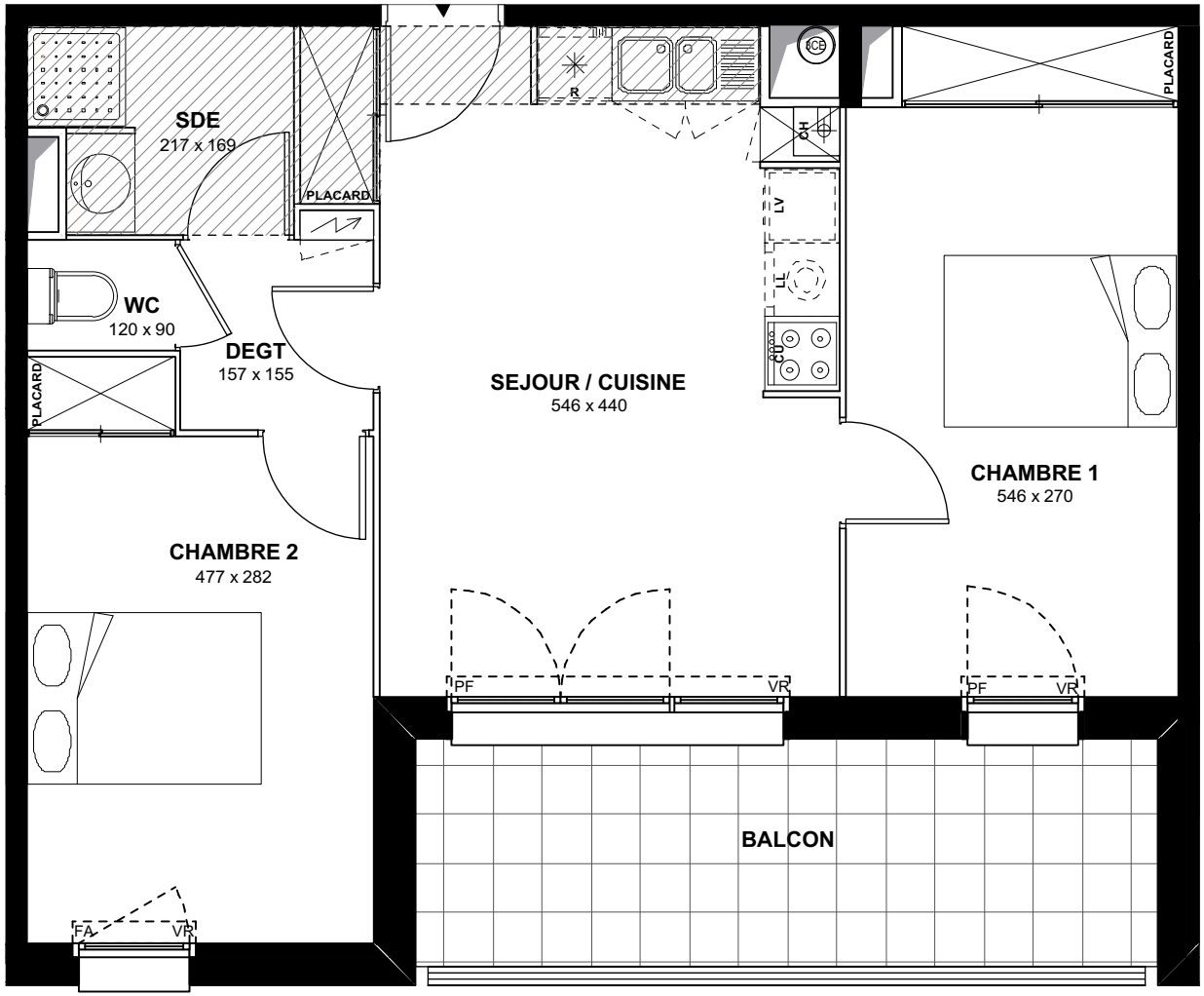
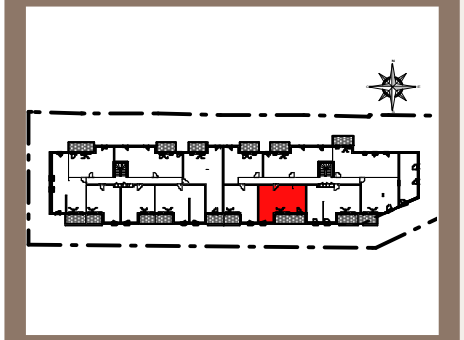
Le Préféren'ciel
COLOMIERS





10 bis allée de la Fontaine
31770 COLOMIERS

Appartement 3 PIECES
Lot n°A104

BATIMENT A - 1er ETAGE

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

SEJOUR / CUISINE :	20,90 m2
DEGAGEMENT :	2,40 m2
SALLE D'EAU :	3,40 m2
WC :	1,10 m2
CHAMBRE 1 :	14,40 m2
CHAMBRE 2 :	12,40 m2
SURFACE HABITABLE	**54,60 m2**
BALCON :	11,20 m2
SURFACE TOTALE	**65,80 m2**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
		CH	Chaudière

Tableau électrique — Soffites et faux-plafond

INDICE :	5	DATE :	02/09/2019

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 1m 2m 3m

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS