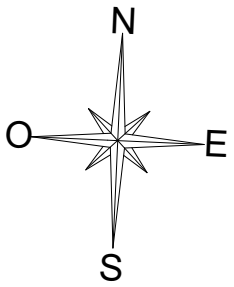
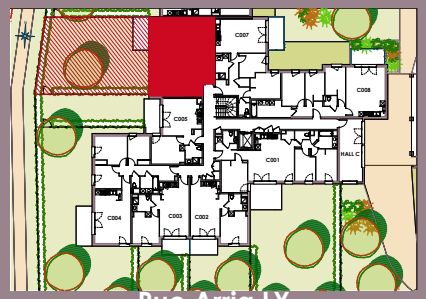
Le Patio

TOULOUSE



0 1m 2m 3m

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS



Rue Arria LY
31 200 TOULOUSE

Appartement 3 PIECES
Lot n° C 006

HALL C- Rez-de-chaussée

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

ENTREE	6,80 m²
SEJOUR CUISINE	28,64 m²
CHAMBRE 1	12,69 m²
CHAMBRE 2	10,75 m²
SALLE D'EAU	4,56 m²
DGT	3,79 m²
WC	1,83 m²
SURFACE HABITABLE	**69,06 m²**
TERRASSE	8,44 m²
JARDIN PRIVATIF	111,00 m²
SURFACE TOTALE	**188,50 m²**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet Roulant	R	Réfrigérateur
		CH	Chaudière

Tableau électrique — Soffites et faux-plafond

INDICE: 1	DATE: 13/01/2017

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les cofRes de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou BALCONs pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la BALCON pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.