



ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DU 22 MAI 2007

MISE A DISPOSITION DES DOCUMENTS PREPARATOIRES

Paris, lundi 7 mai 2007 : Les actionnaires de la société LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS sont convoqués en Assemblée Générale Mixte, le mardi 22 mai 2007 à 10 heures à l'Espace Hamelin, 17 rue Hamelin 75016 Paris. LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS rappelle ci-après l'ensemble des modalités de mise à disposition ou de consultation des documents préparatoires à l'Assemblée :

- l'avis de convocation de cette Assemblée Générale Mixte est publié le 7 mai 2007 au « Bulletin des Annonces Légales Obligatoires » et dans « les Petites Affiches ».
- par ailleurs, un avis de convocation incluant des informations sur l'activité et les résultats du Groupe, l'ordre du jour, les projets de résolutions et les modalités de participation et de vote à cette Assemblée est adressé le 7 mai 2007 aux actionnaires dont les actions sont inscrites au nominatif. Cet avis sera également mis en ligne sur le site internet à l'adresse www.les-nouveaux-constructeurs.fr.
- en outre, le Document de référence du Groupe portant sur l'exercice 2006 est disponible sur le site internet de la société LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS et sur le site de l'Autorité des Marchés Financiers : www.amf-france.org (enregistrement en date du 27 avril 2007 sous le numéro R.07-051). Il comprend notamment le rapport financier annuel, le rapport du Président du Conseil de Surveillance sur les conditions de préparation et d'organisation des travaux du Conseil et sur les procédures de contrôle interne, les rapports des contrôleurs légaux des comptes et les informations relatives aux honoraires de ces derniers.

Tout actionnaire peut demander à la Société l'envoi du Document de référence 2006 et plus généralement, de l'ensemble des documents et renseignements prévus par les articles 133 à 135 du Décret n° 67-236 du 23 mars 1967.

Il est possible de prendre connaissance des documents qui seront déposés sur le bureau de l'Assemblée Générale au siège de la Société LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS :

Tour Montparnasse
Service juridique
Nathalie Gicquel-Lision
Responsable juridique
33, avenue du Maine
BP 18
75755 Paris Cedex 15

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, créée par Olivier Mitterrand, est un acteur paneuropéen important de la promotion de logements neufs de gamme moyenne.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré plus de 50 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 communes en France et à l'étranger. Sa présence dans les principales agglomérations françaises et la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Solidement implanté en France, **Les Nouveaux Constructeurs** met en oeuvre une stratégie originale de développement européen, intervenant déjà dans treize des plus grandes métropoles de l'Union Européenne.

En 2007, la société va célébrer la réalisation de son 1 000^{ème} programme immobilier à Villaverde, arrondissement de la ville de Madrid.

Les Nouveaux Constructeurs est coté sur Euronext Paris – compartiment B – depuis le 16 novembre 2006.

Media Cap & Cime

Presse financière

Capucine de Fouquières
tél : + 33 (0)6 09 46 77 33
e-mail : capucine@capetcime.fr

Presse immobilière

Christelle Alamichel
tél : + 33 (0)1 55 35 08 12
+33 (0)6 61 83 36 66
e-mail : calamichel@capetcime.fr

Relations Analystes et Investisseurs Les Nouveaux Constructeurs

Ronan Arzel
Directeur de la Stratégie
tél : + 33 (0)1 45 38 45 29
e-mail : rarzel@lnca.fr