



**L'ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DU 22 MAI 2007 A APPROUVÉ LA
DISTRIBUTION D'UN DIVIDENDE DE 0,60 EURO PAR ACTION**

Paris, jeudi 24 mai 2007 : L'Assemblée Générale Mixte des actionnaires de la société LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS (code ISIN FR0004023208 - LNC), promoteur paneuropéen spécialisé dans l'immobilier résidentiel, s'est réunie le 22 mai 2007. Elle a adopté l'ensemble des résolutions proposées.

Elle a approuvé la distribution d'un dividende de 0,60 € par action qui sera mis en paiement le 31 mai 2007.

La présentation faite aux actionnaires et le résultat des votes seront consultables sur le site : www.les-nouveaux-constructeurs.fr

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, créée par Olivier Mitterrand, est un acteur paneuropéen important de la promotion de logements neufs de gamme moyenne.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré plus de 50 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 communes en France et à l'étranger. Sa présence dans les principales agglomérations françaises et la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Solidement implanté en France, **Les Nouveaux Constructeurs** met en œuvre une stratégie originale de développement européen, intervenant déjà dans treize des plus grandes métropoles de l'Union Européenne.

En 2007, la société va célébrer la réalisation de son 1000^{ème} programme immobilier à Villaverde, arrondissement de la ville de Madrid.

Les Nouveaux Constructeurs est coté sur Euronext Paris – compartiment B – depuis le 16 novembre 2006.

**Media
Cap & Cime**

Presse financière
Capucine de Fouquières
tél : + 33 (0)6 09 46 77 33
e-mail : capucine@capetcime.fr

Presse immobilière
Christelle Alamichel
tél : + 33 (0)1 55 35 08 12
+33 (0)6 61 83 36 66
e-mail : calamichel@capetcime.fr

**Relations Analystes et Investisseurs
Les Nouveaux Constructeurs**

Ronan Arzel
Directeur de la Stratégie
tél : + 33 (0)1 45 38 45 29
e-mail : rarzel@lnca.fr