



## LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

CONCEVONS VOTRE ESPACE DE VIE

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

# Les Nouveaux Constructeurs s'engage à atteindre une performance énergétique minimale BBC pour l'ensemble de ses nouveaux programmes

---

**PARIS, mercredi 31 mars 2010** - La société **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS**, promoteur spécialisé dans l'immobilier résidentiel et de bureaux, s'engage, avec deux ans d'avance par rapport à la réglementation, à assurer une performance énergétique minimale BBC à tous ses nouveaux programmes à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2010.

Depuis plusieurs années, **Les Nouveaux Constructeurs** cherche à améliorer continuellement sa démarche environnementale et en particulier la performance énergétique de ses programmes immobiliers en France.

2009 avait déjà marqué une nouvelle étape de cet engagement, avec le lancement du processus de certification H&E (Habitat et Environnement) pour l'ensemble des programmes immobiliers résidentiels **Les Nouveaux Constructeurs** en France.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier, cette démarche engage **Les Nouveaux Constructeurs** à respecter une performance énergétique au minimum THPE (Très Haute Performance Energétique), optimisant de 20% la performance réglementaire RT 2005.

Décidant d'aller plus loin, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2010, **Les Nouveaux Constructeurs** garantira donc une performance énergétique minimale de niveau BBC à l'ensemble de ses nouveaux programmes.

A ce jour, déjà 2/3 du portefeuille foncier **Les Nouveaux Constructeurs** est constitué de programmes visant une performance énergétique THPE ou BBC.

Dans son souhait d'amélioration de sa démarche environnementale, **Les Nouveaux Constructeurs** bénéficie de l'expérience de ses deux filiales allemandes **Concept-Bau Premier** et **Zapf**, dont l'ensemble des programmes seront réalisés en énergie zéro (bâtiments passifs) dès le 1<sup>er</sup> janvier 2012.

**Olivier Mitterrand**, Président du Directoire, déclare : *« Avec ce nouvel engagement en faveur d'une performance énergétique minimale BBC pour l'ensemble de nos nouveaux programmes en France à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2010, nous entendons conforter notre démarche constante de progrès en faveur du développement durable et notre volonté de devancer le cadre réglementaire, au bénéfice de nos clients.*

*Les Nouveaux Constructeurs souhaite ainsi défendre un urbanisme responsable, accessible pour tous, sobre en énergie et porteur d'une valeur patrimoniale. »*

## **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS**

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 60 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger. Sa présence dans les cinq principales agglomérations françaises et la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Solidement implanté en France, **Les Nouveaux Constructeurs** met en œuvre une stratégie originale, intervenant dans 2 autres pays de l'Union Européenne.

**Les Nouveaux Constructeurs** est coté sur NYSE-Euronext Paris, depuis le 16 novembre 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse Internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/fr/communiqués>

## **CONTACTS**

### **Media**

#### **Cap & Cime**

##### *Presse financière*

Capucine de Fouquières

Tél : + 33 (0)6 09 46 77 33

E-mail : capucine@capetcime.fr

##### *Presse immobilière*

Virginie Hunzinger

Tél : + 33 (0)1 55 35 08 18

+ 33 (0)6 10 34 52 81

E-mail : vhunzinger@capetcime.fr