



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

CONCEVONS VOTRE ESPACE DE VIE

COMMUNIQUE DE PRESSE

Protocole d'accord signé entre Les Nouveaux Constructeurs et Cerqual visant l'obtention de la certification Habitat & Environnement pour tous ses nouveaux programmes à partir de fin 2009.

PARIS, lundi 25 janvier 2010 - La société LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS, promoteur européen spécialisé dans l'immobilier résidentiel, a signé avec la société CERQUAL un protocole d'accord.

Afin d'anticiper les normes obligatoires en matière de performance énergétique dans les logements neufs, la société Les Nouveaux Constructeurs met en place, à partir de 2009, une démarche de certification Habitat & Environnement (H & E) pour l'ensemble de ses nouveaux programmes immobiliers résidentiels.

Un protocole national avec l'organisme certificateur CERQUAL, signé le 30 septembre 2009, engage Les Nouveaux Constructeurs à respecter un référentiel environnemental permettant d'obtenir une certification H & E (Habitat & Environnement) pour tous ses programmes résidentiels, dans une démarche globale allant de la conception, à la réalisation et à l'exploitation.

Afin de devancer la réglementation, tous les programmes Les Nouveaux Constructeurs commercialisés à partir de fin 2009 répondent, en plus de la certification H & E, aux exigences du label THPE (Très Haute Performance Énergétique) ou BBC Effinergie® (Bâtiment Basse Consommation).

Pour information, depuis 2004 Les Nouveaux Constructeurs a déjà réalisé plusieurs programmes résidentiels en France répondant aux exigences des labels HPE (Haute Performance Énergétique), ou THPE (Très Haute performance énergétique) ou BBC Effinergie® (Bâtiment Basse Consommation).

En immobilier d'entreprise, Les Nouveaux Constructeurs a livré en 2010 un programmes de bureaux certifiés NF Bâtiment Tertiaire Démarche HQE (Haute Qualité Environnementale), Le Copernic II (d'une surface de 30 000 m²) et en réalise deux autres : Citalium (16 000 m²) et le Citalis (9 000 m²).

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée et dirigée par Olivier Mitterrand, est un acteur important de la promotion de logements neufs de gamme moyenne, et de bureaux, en France et dans différents pays européens, principalement en Espagne et en Allemagne.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 55 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger. Sa présence dans les cinq principales régions françaises, Île de France, Rhône-Alpes, Bouches-du-Rhône, Languedoc-Roussillon et Alpes-Maritimes, et la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des promoteurs reconnus de la profession.

Les Nouveaux Constructeurs est coté sur NYSE-Euronext Paris, compartiment C depuis 2006 (code "LNC" - code ISIN : FR0004023208)

Retrouvez tous les communiqués de presse Les Nouveaux Constructeurs sur notre site, à l'adresse suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/fr/finance/presse>

CONTACTS

Media

Cap & Cime

Presse financière

Capucine de Fouquières

Tél : + 33 (0)6 09 46 77 33

E-mail : capucine@capetcime.fr

Presse immobilière

Virginie Hunzinger

Tél : + 33 (0)1 55 35 08 18

+ 33 (0)6 10 34 52 81

E-mail : vhunzinger@capetcime.fr